Culturas

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

CONSORCIO OBRAS SJD-25

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| **COMPONENTE 1** | | | **PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE** | | | | **$ 776.505.113,13** |
| 1,01 | 01.01.01 | APR002 | APROPIACIÓN DE DISEÑOS | M2 | $ 67.321,00 | 2460,00 | $ 165.609.580,66 |
| 1,02 | 01.01.02 | APR003 | ESTUDIOS DE DETALLE DE DISTRIBUCIÓN ESPACIAL | M2 | $ 17.532,00 | 2460,00 | $ 43.128.699,34 |
| 1,03 | 01.01.03 | APR004 | VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE | UND | $ 10.000.000,00 | 1,00 | $ 10.000.000,00 |
| 1,04 | 02.01.01 | PRE001 | LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION. | M2 | $ 7.306,00 | 3985,00 | $ 29.114.410,00 |
| 1,05 | 02.01.02 | PRE002 | CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO | M | $ 248.179,00 | 121,77 | $ 30.220.756,83 |
| 1,06 | 02.01.03 | PRE003 | CONSTRUCCIÓN CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO DESMONTABLE, REDES ELÉCTRICAS PROVISIONALES Y LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO USO Y FUNCIONAMIENTO | M2 | $ 254.451,00 | 341,54 | $ 86.905.194,54 |
| 1,07 | 02.01.04 | PRE004 | VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2,50X1,5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMOTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA) | UND | $ 588.789,00 | 1,00 | $ 588.789,00 |
| 1,08 | 02.01.06 | PRE006 | PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA | UND | $ 635.711,00 | 1,00 | $ 635.711,00 |
| 1,09 | 02.01.07 | PRE007 | PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA | UND | $ 163.362,00 | 1,00 | $ 163.362,00 |
| 1,10 | 02.01.09 | PRE009 | CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA. | UND | $ 3.391.743,00 | 1,00 | $ 3.391.743,00 |
| 1,11 | 02.01.10 | PRE010 | ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS. | M2 | $ 5.154,00 | 3730,00 | $ 19.224.420,00 |
| 1,12 | 02.01.11 | PRE011 | FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS | M2 | $ 1.868,00 | 3843,22 | $ 7.179.134,96 |
| 1,13 | 02.01.14 | PRE014 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA | GLB | $ 29.557.598,00 | 1,00 | $ 29.557.598,00 |
| 1,14 | 02.01.16 | PRE016 | TALLER PARA PROCESOS DE RESTAURACIÓN | M2 | $ 284.045,00 | 19,71 | $ 5.598.526,95 |
| 1,15 | 02.01.22 | PRE022 | DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO | M2 | $ 4.132,00 | 2627,79 | $ 10.858.028,28 |
| 1,16 | 02.01.23 | PRE023 | LIMPIEZA Y DESENRAICE DE TERRENO CON MALEZA ADYACENTE A LA OBRA DE 1M DE ALTURA, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL | M2 | $ 25.461,00 | 2038,00 | $ 51.889.518,00 |
| 1,17 | 02.02.03 | PRO007 | PROTECCIÓN CON CARTÓN, POLIETILENO Y CINTA DE ENMASCARAR | M | $ 129.330,00 | 38,52 | $ 4.981.791,60 |
| 1,18 | 02.02.04 | PRO009 | PROTECCION ESCALERA AUXILIAR EN GRANITO, BARANDAS Y PASAMANOS | M2 | $ 138.069,00 | 11,69 | $ 1.614.026,61 |
| 1,19 | 03.01.01 | DYR004 | DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE | UND | $ 22.347,00 | 50,00 | $ 1.117.350,00 |
| 1,20 | 03.01.02 | DYR009 | DESMONTAJE DE CIELO RASO DE ARENA CEMENTO. INCLUYE ESTRUCTURA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE | M2 | $ 56.545,00 | 1706,09 | $ 96.470.859,05 |
| 1,21 | 03.01.04 | DYR016 | DESMONTAJE DE MARQUESINA EN VIDRIO | M2 | $ 64.166,00 | 59,26 | $ 3.802.477,16 |
| 1,22 | 03.01.06 | DYR018 | DESMONTAJE DE PISO EN TERRAZO/BALDOSAS CERÁMICA O DE CONCRETO | M2 | $ 15.630,00 | 159,74 | $ 2.496.736,20 |
| 1,23 | 03.01.07 | DYR020 | DESMONTAJE DE PUERTAS Y MARCOS NO PATRIMONIALES O NO PRIORIZADOS (INDEPENDIENTE DE MATERIAL). INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL UNIDAD | UND | $ 27.256,00 | 107,00 | $ 2.916.392,00 |
| 1,24 | 03.01.08 | DYR024 | DESMONTAJE DE REJAS METÁLICAS | M2 | $ 78.952,00 | 87,37 | $ 6.898.036,24 |
| 1,25 | 03.01.09 | DYR030 | DESMONTAJE DE VENTANERÍA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS AL SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL | M2 | $ 45.991,00 | 463,33 | $ 21.309.010,03 |
| 1,26 | 03.01.10 | DYR042 | DESMONTE CONTROLADO DE CAPAS PREVIAS DE IMPERMEABILIZACIÒN EN CUBIERTA | M2 | $ 27.626,00 | 1212,34 | $ 33.492.104,84 |
| 1,27 | 03.01.12 | DYR046 | RETIRO CONTROLADO DE PISO EN ALFOMBRA,CAUCHO Y VINILO | M2 | $ 21.889,00 | 1611,88 | $ 35.282.441,32 |
| 1,28 | 03.01.13 | DYR047 | RETIRO DE MALLA SOBRE VENTANA | M | $ 10.435,00 | 18,17 | $ 189.603,95 |
| 1,29 | 03.01.16 | DYR053 | DESMONTE DE MUEBLE EN MADERA | UND | $ 41.400,00 | 55,00 | $ 2.277.000,00 |
| 1,30 | 03.02.03 | DEM006 | DEMOLICIÓN DE ESCALERA O RAMPA FUNDIDA EN SITIO | M2 | $ 68.346,00 | 159,72 | $ 10.916.223,12 |
| 1,31 | 03.02.05 | DEM012 | DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO | M2 | $ 27.107,00 | 20,34 | $ 551.356,38 |
| 1,32 | 03.02.11 | DEM023 | DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO CON GRANITO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - M2 | M2 | $ 32.123,00 | 11,60 | $ 372.626,80 |
| 1,33 | 03.02.14 | DEM029 | DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE | M2 | $ 29.170,00 | 241,94 | $ 7.057.389,80 |
| 1,34 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 2** | | | **ACTIVIDADES PRELIMINARES** | | | | **$ 262.496.002,61** |
| 2,01 | 02.01.12 | PRE012 | CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA | UND | $ 34.178,00 | 49,00 | $ 1.674.722,00 |
| 2,02 | 02.01.13 | PRE013 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE | GLB | $ 4.843.876,00 | 1,00 | $ 4.843.876,00 |
| 2,03 | 02.01.24 | PRE024 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ALCANTARILLADO | GLB | $ 6.654.370,00 | 1,00 | $ 6.654.370,00 |
| 2,04 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| 2,05 | INP-001 | | Desmonte De Casetones De Guadua De Losas Existentes | m2 | $ 30.512,97 | 4403,87 | $ 134.375.145,49 |
| 2,06 | INP-020 | | Desmonte De Tubería Existente (Hidráulica Y Sanitaria En Pvc, De Varios Tamaños) Incluye Disposición Final. | ml | $ 10.516,55 | 640,04 | $ 6.731.014,26 |
| 2,07 | INP-021 | | Demolición De Media Caña En Granito | ml | $ 20.614,14 | 1519,59 | $ 31.325.040,55 |
| 2,08 | INP-028 | | Desmonte De Puertas Doble, Incluye Disposición Final. | Und | $ 55.650,65 | 2,00 | $ 111.301,30 |
| 2,09 | INP-029 | | Desmonte De Marcos (Sin Puertas), Incluye Disposición Final. | Und | $ 15.257,33 | 7,00 | $ 106.801,30 |
| 2,10 | INP-031 | | Demolición De Muro En Mampostería No Estructural En Metro Lineal | ml | $ 17.482,83 | 804,39 | $ 14.063.013,62 |
| 2,11 | INP-032 | | Desmonte Retiro Y Puesta A Disposición De Tubería En Hierro Colado De Varios Tamaños | ml | $ 19.109,10 | 337,20 | $ 6.443.588,52 |
| 2,12 | INP-035 | | Desmonte De Pasamanos En Madera, Incluye Disposición Final | ml | $ 16.910,10 | 32,69 | $ 552.791,17 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 2,13 | INP-048 | | Desmonte De Divisiones en madera Con Vidrios, Incluye Retiro Y Disposición Final En Sitio Autorizado Por La Autoridad Ambiental | M2 | $ 45.410,25 | 50,92 | $ 2.312.289,93 |
| 2,14 | INP-005 | | Tala de Arbol >15m incluye desenriace, retiro, disposicion final y tramites ante la secretaria distrital de ambiente | UND | $ 2.607.833,00 | 1,00 | $ 2.607.833,00 |
| **COMPONENTE 3** | | | **DESMONTES Y RETIROS** | | | | **$ 122.147.014,36** |
| 3,01 | 03.01.03 | DYR015 | DESMONTAJE DE GUARDAESCOBA | M | $ 10.263,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 3,02 | 03.01.05 | DYR017 | DESMONTAJE DE MEDIA CAÑA EN GRANITO | M2 | $ 43.779,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 3,03 | 03.01.11 | DYR045 | RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO | M2 | $ 21.889,00 | 3292,19 | $ 72.062.746,91 |
| 3,04 | 03.01.14 | DYR049 | RETIRO DE REJILLA DE VENTILACIÓN | M2 | $ 10.333,00 | 0,14 | $ 1.446,62 |
| 3,05 | 03.01.15 | DYR051 | RETIRO PROTECCIÓN Y TRASLADO A TALLER PARA RESTAURACION PUERTAS CARPINTERIA DE MADERA | M2 | $ 189.426,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 3,06 | 03.01.17 | DYR054 | DESMONTE MUEBLE EN MADERA PARA MANTENIMIENTO | UND | $ 40.381,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 3,07 | 03.02.02 | DEM004 | DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE | M3 | $ 253.851,00 | 1,76 | $ 446.777,76 |
| 3,08 | 03.02.12 | DEM025 | DEMOLICION DE MUROS EN MAMPOSTERIA NO ESTRUCTURAL | M2 | $ 30.852,00 | 942,38 | $ 29.074.307,76 |
| 3,09 | INP-059 | | Retiro Controlado De Pañete En Arena Cemento Ml | ML | $ 11.456,60 | 981,35 | $ 11.242.934,41 |
| 3,10 | INP-205 | | DESMONTE DE BARANDA METALICA PARA PROTECCION, INCLUYE ENVOLTURA EN POLIURETANO Y TRASIEGO A TALLER DE RESTAURACION | ML | $ 52.989,00 | 15,90 | $ 842.525,10 |
| 3,11 | INP-206 | | DESMONTE DE PLACAS PATRIMONIALES PARA PROTECCION, INCLUYE GUACAL EN MADERA A MEDIDA Y TRASIEGO A TALLER DE RESTAURACION | UND | $ 223.585,00 | 3,00 | $ 670.755,00 |
| 3,12 | INP-014 | | Demolición De Tanques De Almacenamiento De Agua En La Cubierta, Incluye Trasiego Vertical Y Disposición Final En Sitio Autorizado Por La Entidad Ambiental | M3 | $ 568.915,51 | 13,72 | $ 7.805.520,80 |
| **COMPONENTE 4** | | | **DEMOLICIONES** | | | | **$ 108.560.593,68** |
| 4,01 | 03.02.01 | DEM003 | ESCARIFICACION DE COLUMNAS Y MUROS. INCLUYE RETIRO DE PAÑETE O ACABADO ADOSADO, TRASIEGO INTERNO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE | M2 | $ 110.653,00 | 135,84 | $ 15.031.103,52 |
| 4,02 | 03.02.04 | DEM009 | DEMOLICION DE MURO EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE RETIRO DEL ACERO DE REFUERZO, TRASIEGO INTERNO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE | M3 | $ 259.380,00 | 2,64 | $ 684.763,20 |
| 4,05 | 03.02.08 | DEM020 | DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS Y PLACA AÉREA MACIZA REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN) | M3 | $ 293.165,00 | 36,47 | $ 10.691.727,55 |
| 4,06 | 03.02.09 | DEM021 | ESCARIFICACIÓN MANUAL DE ZAPATAS EN CONCRETO HASTA EL REFUERZO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA DE DISPOSICIÓN) | M2 | $ 105.556,00 | 17,63 | $ 1.860.952,28 |
| 4,07 | 03.02.10 | DEM022 | DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN) | M3 | $ 218.046,00 | 35,78 | $ 7.801.685,88 |
| 4,08 | 03.02.13 | DEM027 | DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 20 A 40CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE | M2 | $ 38.602,00 | | $ 0,00 |
| 4,09 | INP-027 | | Demolición, Limpieza Y Reposición De Mortero O Afinado De Piso (Rastros De Muros Demolidos) | ml | $ 28.280,21 | 586,08 | $ 16.574.465,48 |
| 4,10 | INP-053 | | Raspado De Muros Con Humedad Interior (Retiro De Pintura Y Estuco Húmedo donde aplique) | M2 | $ 20.507,33 | 154,24 | $ 3.163.050,58 |
| 4,12 | INP-058 | | Demolición De Mortero De Nivelación, Incluye disposicion final | M2 | $ 23.012,69 | 1562,31 | $ 35.952.955,71 |
| 4,13 | INP-200 | | RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO EN FACHADA CON ALTURA IGUAL O SUPERIOR A DOS PISOS | M2 | $ 31.564,50 | 532,24 | $ 16.799.889,48 |
| **COMPONENTE 5** | | | **EXCAVACIONES Y RETIROS** | | | | **$ 130.696.404,91** |
| 5,02 | 04.01.02 | MT02 | EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE. | M3 | $ 32.303,00 | 439,76 | $ 14.205.567,28 |
| 5,03 | 04.03.01 | MT06 | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO | M3 | $ 41.446,00 | 490,76 | $ 20.340.038,96 |
| 5,04 | 04.03.02 | MOV001 | TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA | M3 | $ 87.409,00 | 490,76 | $ 42.896.840,84 |
| 5,05 | INP-187 | | Motobomba Eyectoras Para Manejo De Agua En Excavaciones (8 Horas) | DIA | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 5,06 | INP-201 | | Excavación manual en recebo compactado. De 2 A 4 M De Altura. No Incluye, Entibado, Cargue, Retiro Y Disposición Final. | M3 | $ 50.200,87 | 50,99 | $ 2.559.742,36 |
| 43,16 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

CONSORCIO OBRAS SJD-25

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| **COMPONENTE 6** | | | **LLENOS** | | | | **$ 238.998.510,50** |
| 6,01 | 04.02.01 | MT05 | RELLENO EN RECEBO COMPACTADO | M3 | $ 219.119,00 | 859,37 | $ 188.304.295,03 |
| 6,02 | 04.02.02 | MT08 | RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS. | M3 | $ 221.950,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 6,03 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 7** | | | **CIMENTACIÓN** | | | | **$ 233.041.333,19** |
| 7,01 | 05.01.01 | CI01 | BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM | M2 | $ 38.436,00 | 408,97 | $ 15.719.170,92 |
| 7,02 | 05.01.02 | CI03 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO) | M3 | $ 1.291.367,00 | 16,59 | $ 21.423.778,53 |
| 7,03 | 05.01.04 | CI08 | CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE). | M | $ 0,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 7,04 | 05.01.05 | CI11 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA FOSO DE ASCENSORES(INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO) | M3 | $ 1.109.728,00 | 14,65 | $ 16.257.515,20 |
| 7,05 | 05.01.06 | CO09 | CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | UND | $ 18.824,00 | 191,00 | $ 3.595.384,00 |
| 7,06 | 05.01.07 | CI06 | PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | M2 | $ 388.144,00 | 112,28 | $ 43.580.808,32 |
| 7,07 | 05.05.01 | A01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE. | KG | $ 8.318,00 | 5179,03 | $ 43.079.171,54 |
| 7,08 | INP-003 | | Concreto De 4000 Psi Para Vigas De amarre en Cimentación (45x35cm), Incluye Formaleteria En Madera | m3 | $ 1.572.046,00 | 15,01 | $ 23.596.410,46 |
| 7,09 | INP-004 | | Concreto De 2500 Psi Para Contrapiso De Campamento, E=0.10m, Incluye Formaleteria Lateral En Madera. | m2 | $ 146.359,13 | 54,00 | $ 7.903.393,02 |
| 7,10 | INP-192 | | Reforzamiento de columnas , seccion 45cmx35cm, en semisotano para subsanar efecto de columna corta, incluye acero, concreto de 4000 psi y formaleteria. | UND | $ 653.771,43 | 11,00 | $ 7.191.485,73 |
| 37,10 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 8** | | | **COLUMNAS** | | | | **$ 516.874.410,26** |
| 8,01 | 05.02.01 | CO01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO) | M3 | $ 1.108.634,00 | 6,65 | $ 7.372.416,10 |
| 8,02 | 05.02.02 | CO05 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA MUROS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO) | M3 | $ 2.038.991,00 | 58,95 | $ 120.198.519,45 |
| 8,03 | 05.02.03 | CO07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA RECALCE DE COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, PUENTE DE ADHERENCIA, VIBRADO . NO INCLUYE ACERO) | M3 | $ 1.691.511,00 | 15,10 | $ 25.541.816,10 |
| 8,04 | 05.02.04 | CO08 | CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO | UND | $ 14.986,00 | 9466,00 | $ 141.857.476,00 |
| 8,05 | 05.02.05 | CO09 | CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | UND | $ 18.632,00 | 960,00 | $ 17.886.720,00 |
| 8,06 | 05.02.06 | CO10 | CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L = 0,15 M - D =5/8").INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | UND | $ 24.571,00 | 850,00 | $ 20.885.350,00 |
| 8,07 | 05.02.07 | CO11 | CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L = 0,20 M - D =3/4"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | UND | $ 40.198,00 | 140,00 | $ 5.627.720,00 |
| 8,08 | 05.02.08 | CO12 | CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,22 M - D =7/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | UND | $ 51.752,00 | 310,00 | $ 16.043.120,00 |
| 8,09 | 05.02.09 | CO13 | CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,25 M - D =1"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | UND | $ 68.425,00 | 64,00 | $ 4.379.200,00 |
| 8,10 | 05.05.01 | A01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE. | KG | $ 8.318,00 | 15612,64 | $ 129.865.939,52 |
| 8,11 | INP-069 | | Grouting Para Remate De Reforzamiento De Columna Y Vigas | ML | $ 2.850.333,05 | 7,80 | $ 22.232.597,83 |
| 8,12 | INP-054 | | Raspado De Muros Con Humedad De Fachada (Retiro De Pintura Y Estuco Húmeda donde aplique) | M2 | $ 35.164,66 | 141,72 | $ 4.983.535,26 |
| 8,13 | INP-200 | | RETIRO CONTROLADO DE PAÑETE EN ARENA CEMENTO EN FACHADA CON ALTURA IGUAL O SUPERIOR A DOS PISOS | M2 | $ 31.564,50 | 0,00 | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 9** | | | **VIGAS Y PLACAS** | | | | **$ 295.423.891,18** |
| 9,01 | 05.01.03 | CVP05 | PLACA MACIZA AÉREA E MAX=0,10 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | $ 1.376.557,00 | 1,28 | $ 1.761.992,96 |
| 9,02 | 05.03.01 | CVP01 | VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | $ 1.439.417,00 | 20,06 | $ 28.874.705,02 |
| 9,03 | 05.03.02 | CVP06 | PLACA MACIZA AÉREA E MAX=0,20 M EN CONCRETO F'C=3.000 PSI. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y FORMALETA. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | $ 1.316.035,00 | 14,70 | $ 19.345.714,50 |
| 9,04 | 05.03.03 | CVP07 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.000 PSI PARA RECALCE DE VIGAS. (INCLUYE FORMALETA, PUENTE DE ADHERENCIA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO) | M3 | $ 1.675.350,00 | 12,17 | $ 20.389.009,50 |
| 9,05 | 05.05.01 | A01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE. | KG | $ 8.318,00 | 6961,38 | $ 57.904.758,84 |
| 9,06 | 05.05.02 | A02 | MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN) | KG | $ 8.364,00 | 2927,84 | $ 24.488.453,76 |
| 9,07 | INP-087 | | Perforaciones de 1/2" de 30 a 40 cm en vigas para pase de varillas de aceros del reforzamiento estructural de columnas, pantallas y vigas. | UND | $ 58.009,61 | 793,00 | $ 46.001.620,73 |
| 9,08 | INP-088 | | Perforaciones de 5/8" de 30 a 40 cm en vigas para pase de varillas de aceros del reforzamiento estructural de columnas, pantallas y vigas. | UND | $ 81.992,96 | 28,00 | $ 2.295.802,88 |
| 9,09 | INP-089 | | Perforaciones de 3/4" de 30 a 40 cm en vigas para pase de varillas de aceros del reforzamiento estructural de columnas, pantallas y vigas. | UND | $ 96.409,84 | 268,00 | $ 25.837.837,12 |
| 9,10 | INP-090 | | Perforaciones de 7/8" de 30 a 40 cm en vigas para pase de varillas de aceros del reforzamiento estructural de columnas, pantallas y vigas. | UND | $ 107.085,91 | 46,00 | $ 4.925.951,86 |
| 9,11 | INP-091 | | Perforaciones de 1" de 30 a 40 cm en vigas para pase de varillas de aceros del reforzamiento estructural de columnas, pantallas y vigas. | UND | $ 121.717,27 | 148,00 | $ 18.014.155,96 |
| 9,12 | 03.02.06 | DEM015 | DEMOLICIÓN DE PLACA REFORZADA, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CORTE PERIMETRAL CON DISCO, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN) | M3 | $ 266.299,00 | 129,25 | $ 34.419.145,75 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 9,13 | 03.02.07 | DEM018 | ESCARIFICACIÓN MANUAL DE VIGAS AÉREAS EN CONCRETO HASTA EL REFUERZO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO A ZONA DE DISPOSICIÓN) | M2 | $ 144.490,00 | 77,27 | $ 11.164.742,30 |
| **COMPONENTE 10** | | | **TANQUE** | | | | **$ 696.196.736,57** |
| 10,01 | 05.04.01 | CT01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | M3 | $ 1.824.569,00 | 92,91 | $ 169.520.705,79 |
| 10,02 | 05.04.02 | CT02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | M3 | $ 2.076.917,00 | 70,28 | $ 145.965.726,76 |
| 10,03 | 05.05.01 | A01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE. | KG | $ 8.318,00 | 22885,11 | $ 190.358.344,98 |
| 10,04 | 04.01.01 | MT01 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE. | M3 | $ 29.532,00 | 79,91 | $ 2.359.902,12 |
| 10,05 | INP-006 | | Excavación Mecánica En Material Común. De 2 A 4 M De Altura. No Incluye, Entibado, Cargue, Retiro Y Disposición Final. | m3 | $ 28.088,17 | 787,35 | $ 22.115.223,69 |
| 10,06 | 02.01.27 | PRE027 | MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO | M | $ 688.295,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 10,07 | INP-026 | | Chequeo de niveles para control de asentamiento, incluye nivel automatico de precision, topografo, cadenero y herramienta menor. | UND | $ 1.547.000,00 | 2,00 | $ 3.094.000,00 |
| 10,08 | 04.01.02 | MT02 | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO | M3 | $ 41.446,00 | 861,07 | $ 35.687.907,22 |
| 10,09 | 04.03.01 | MT06 | TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA | M3 | $ 87.409,00 | 874,06 | $ 76.400.710,54 |
| 10,10 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 11** | | | **CARCAMOS, RAMPA Y ESCALERAS** | | | | **$ 112.355.447,29** |
| 11,01 | 02.01.08 | PRE008 | CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y REFUERZO | M | $ 864.566,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 11,02 | INP-034 | | Cárcamo Estructura En Concreto De 4000 Psi Reforzado Con Sección Externa De 50x55cm Y Sección Interna 30x45cm. Incluye Formaleta, Rejilla Metálica Y Refuerzo | ml | $ 511.547,41 | 0,00 | $ 0,00 |
| 11,03 | 05.06.01 | CVP09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE F'C=3.500 PSI (F'C=24.5 MPA) PARA ESCALERAS. | M3 | $ 1.424.361,00 | 7,04 | $ 10.027.501,44 |
| 11,04 | 05.05.01 | A01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE. | KG | $ 8.318,00 | 6952,84 | $ 57.833.723,12 |
| 11,05 | INP-041 | | Suministro E Instalación De Concreto De F'c=3.500 Psi (F'c=24.5 Mpa) Para Rampa. E = 12 Cm, No Incluye Acero De Refuerzo | M2 | $ 161.396,92 | 189,73 | $ 30.621.030,67 |
| 11,06 | 05.02.04 | | CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO | UND | $ 14.986,00 | 440,00 | $ 6.593.840,00 |
| 11,07 | 05.02.05 | | CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | UND | $ 18.632,00 | 260,00 | $ 4.844.320,00 |
| 11,08 | INP-207 | | Fundición Con Grouting para pases de tuberias existentes D <= 2", Incluye Retiro De Tubería De Hierro Y Su Disposición Final. | UND | $ 62.436,72 | 39,00 | $ 2.435.032,06 |
| **COMPONENTE 12** | | | **ESTRUCTURA METÁLICA** | | | | **$ 422.380.157,76** |
| 12,01 | 06.01.01 | ESM001 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN | KG | $ 25.561,00 | 13531,63 | $ 345.882.109,43 |
| 12,02 | 06.01.02 | ESM004 | ESCALERA METÁLICA EXTERIOR PARA ACCESO A LA CUBIERTA | UND | $ 699.862,00 | 1,00 | $ 699.862,00 |
| 12,03 | INP-039 | | Escalera Removible Acero Inoxidable Para Ingreso A Tanque | ML | $ 238.968,56 | 6,00 | $ 1.433.811,34 |
| 12,04 | INP-030 | | Reparacion de via de acceso mejorada con cemento al 5%, Cra 10 - Salud Mental | M2 | $ 118.983,00 | 625,00 | $ 74.364.375,00 |
| **COMPONENTE 13** | | | **OBRAS EN CUBIERTA** | | | | **$ 43.994.840,18** |
| 13,01 | 07.01.01 | CUB005 | SUPERFICIE ACRÍLICA TRANSPARENTE PARA CIELO FALSO DE AUDITORIO | M2 | $ 125.622,00 | 11,80 | $ 1.482.339,60 |
| 13,02 | 07.01.02 | CUB011 | CLARABOYA CON MARCO Y VIDRIO | M2 | $ 779.161,00 | 24,00 | $ 18.699.864,00 |
| 13,03 | 07.01.05 | CUB014 | MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN ESTRUCTURA MARQUESINA | M2 | $ 714.319,00 | 0,00 | $ 0,00 |
| 13,04 | 08.03.01 | RMY007 | LIMPIEZA DE ALFAJIAS Y CORNISAS EN CONCRETO | M2 | $ 24.061,00 | 48,49 | $ 1.166.717,89 |
| 13,05 | INP-086 | | Alfajía En Concreto Prefabricadas Para Bordes De Muros En Cubierta | ML | $ 80.878,28 | 280,00 | $ 22.645.918,69 |
| 13,06 | 02.01.12 | PRE012 | CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA | UND | $ 34.178,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 14** | | | **MUROS EN MAMPOSTERÍA Y FIBROCEMENTO** | | | | **$ 344.558.058,42** |
| 14,01 | 08.01.01 | MMA003 | MURO EN BLOQUE DE ARCILLA ESTRIADO N°4 (9X23X33CM) CON PEGA DE 1.0 CM EN MORTERO. REFUERZO Y ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. | M2 | $ 59.464,00 | 130,00 | $ 7.730.320,00 |
| 14,02 | 08.02.01 | ML05 | MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 10MM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 3MANO DE PINTURA TIPO VINILO LAVABLE PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | $ 167.065,00 | 779,92 | $ 130.297.795,53 |
| 14,03 | INP-008 | | Columnetas Y Dinteles Para Confinamiento De Muros En Mampostería, Incluye Acero De Refuerzo | ml | $ 108.395,38 | 944,73 | $ 102.404.370,18 |
| 14,04 | INP-055 | | Muros En Placa De Fibrocemento De 10mm Una Cara, Incluye Estucado Y 3mano De Pintura Tipo Vinilo Lavable Para Interiores, Alturas De 0 A 5m. Incluye Estructura, Andamios Y Demás Elementos Para Su Correcta Instalación | M2 | $ 104.100,16 | 280,00 | $ 29.148.046,18 |
| 14,05 | INP-056 | | Muros En Placa De Fibrocemento De 10mm Una Cara, Incluye Estucado Y 3mano De Pintura Tipo Vinilo Lavable Para Interiores, Alturas De 0 A 0,5m. Incluye Estructura, Andamios Y Demás Elementos Para Su Correcta Instalación | ML | $ 56.546,46 | 429,44 | $ 24.283.311,06 |
| 14,06 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 15** | | | **PUERTAS Y VENTANAS** | | | | **$ 669.643.918,15** |
| 15,01 | 09.01.01 | CME015 | DIVISIÓN INTERNA EN PANELES DE VIDRIO TEMPLADO BISELADO E=15MM, ANCLAJE CON SEPARADORES EN ACERO INOXIDABLE. | M2 | $ 1.135.478,00 | | $ 0,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

CONSORCIO OBRAS SJD-25

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 15,02 | 09.01.02 | CME016 | DIVISIÓN CORTAFUEGOS EN VIDRIO CORTAFUEGO MULTILAMINADO CON MARCO DE PERFILES LAMINADOS EN FRIO DE 1.5MM DE ESPESOR Y 50MM DE PROFUNDIDAD. PISAVIDRIO INTERIOR EN ACERO, CLIPADO SOBRE TORNILLOS AUTOPERFORANTES OCULTOS. ACABADO EN PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROESTÁTICA AL HORNO 60 MICRAS. | M2 | $ 1.522.409,00 | | $ 0,00 |
| 15,03 | 09.01.03 | CME017 | PUERTA PLEGABLE PERSIANA PLANTA ELÉCTRICA. PUERTA CON REJILLA METALICA TIPO HUNTERDOUGLAS O SIMILAR. PUERTA Y MARCO METÁLICO CR-18, MONTANTE Y HOJA CON REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA METÁLICA. ACABADO EN PINTURA LACA GRANO FINO . | M2 | $ 1.106.878,00 | | $ 0,00 |
| 15,04 | 09.01.04 | CME018 | PUERTA BAÑOS Y ZONAS HUMEDAS. PUERTA CON HOJA FORMICA ACABADO METÁLIZADO, MONTANTE Y REJILLA DE VENTILACIÓN METÁLICA. MARCO EN LAMINA METÁLICA COLD ROLLED 1.5 MM DE ESPESOR Y ACABADO PINTURA LÍQUIDA POLIURETANO 60 MICRA O ELECTROSTÁTICA AL HORNO 60 MICRAS. | M2 | $ 784.090,00 | | $ 0,00 |
| 15,05 | 09.01.05 | CME019 | CERRAMIENTO VERDE EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA CIRCULAR 2" Y MALLA ELECTROSOLDADA DE 4 A 8,5 MM. INCLUYE INDIVIDUO VEGETAL TIPO ENREDADERA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUJECIÓN. | M2 | $ 50.405,00 | | $ 0,00 |
| 15,06 | 09.01.06 | CME020 | CORREDIZA BAÑOS PMR. P9. PUERTA CON HOJA FORMICA ACABADO METÁLIZADO, REJILLA DE VENTILACIÓN METÁLICA Y RIEL EN ACERO INOXIDABLE | M2 | $ 790.784,00 | | $ 0,00 |
| 15,07 | 09.01.07 | CME021 | PUERTA CUARTO TECNICO RESIDUOS ROPA SUCIA. PUERTA BATIENTE SENCILLA ENTAMBORADA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 18, CON MIRILLA DE CRISTAL, CON PERFILES DE ACERO FORMADO POR PERFILES DE ACERO LÁMINADOS EN FRIO, DE 1,5 MM DE ESPESOR Y 50 MM DE PROFUNDIDAD, TRATADO SENDZIMIR, ESTANQUIDAD DEL SISTEMA MEDIANTE DOBLE JUNTA EPDM EN MARCO Y HOJA. MARCO Y HOJA ENRASADOS DEJANDO UNA RANURA NEGATIVA DE 5MM. CERRADURA, Y MANETAS DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRAS DE SOLDAR REGULABLES EN ALTURA. ACABADO PINTURA LÍQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTÁTICA AL HORNO 60 MICRAS. | M2 | $ 641.213,00 | | $ 0,00 |
| 15,08 | 09.01.08 | CME022 | DIVISIÓN CAFETERIA. VIDRIO TEMPLADO 10MM CON PELÍCULA VINIL OPALIZADA, ZÓCALO EN ALUMINIO CRUDO, PARALES Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. | M2 | $ 533.732,00 | | $ 0,00 |
| 15,09 | 09.01.09 | CME023 | PUERTA DOBLE PARA ACCESO DESDE CONSULTA EXTERNA. P-50. PUERTA DOBLE HOJA CON TABLEROS EN FÓRMICA ACABADO METÁLIZADO. MARCO EN LÁMINA METÁLICA COLD ROLLED 1.5 MM DE ESPESOR Y ACABADO PINTURA LÌQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTÀTICA AL HORNO 60 MICRAS. MIRILLA EN VIDRIO TEMPLADO OPACO 6MM. PROTECCIÓN MEDIA EN ACERO INOXIDABLE. SIN MONTANTE | M2 | $ 1.385.194,00 | | $ 0,00 |
| 15,10 | 09.01.10 | CME024 | PUERTA DOBLE PARA CIRCULACIONES. PUERTA DOBLE HOJA EN FORMICA ACABADO METALIZADO, MIRILLA EN VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO EN LAMINA METALICA COLD ROLLED 1.5 MM DE ESPESOR. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRA O ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS. CON MONTANTE Y PROTECCIÓN MEDIA EN ACERO INOXIDABLE | M2 | $ 1.539.104,00 | | $ 0,00 |
| 15,11 | 09.01.11 | CME025 | PUERTA DOBLE PARA SALAS DE PROCEDIMIENTOS. P-23. PUERTA DOBLE HOJA CON TABLEROS EN FÓRMICA ACABADO METÁLIZADO. MARCO EN LÁMINA METÁLICA COLD ROLLED 1.5 MM DE ESPESOR Y ACABADO PINTURA LÌQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTÀTICA AL HORNO 60 MICRAS. MIRILLA EN VIDRIO TEMPLADO OPACO 6MM. PROTECCIÓN MEDIA EN ACERO INOXIDABLE. CON MONTANTE | M2 | $ 1.539.104,00 | | $ 0,00 |
| 15,12 | 09.01.12 | CME026 | PUERTAS CORTAFUEGO EN VIDRIO MULTILAMINADO P-31 CON PERFIL DE ACERO LÁMINADO EN FRIO DE 15MM DE ESPESOR Y 50MM DE PROFUNDIDAD, PISAVIDRIO INTERIRO EN ACERO. ACABADO EN PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROESTÁTICA AL HORNO 60 MICRAS. CERRADURA ANTIPANICO. | M2 | $ 2.088.940,00 | | $ 0,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

CONSORCIO OBRAS SJD-25

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 15,13 | 09.01.13 | CME027 | PUERTA DE HABITACION AISLADO. P18. PUERTA CON HOJA FORMICA ACABADO METALIZADO, MIRILLA EN VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO EN LAMINA METALICA COLD ROLLED 1.5 MM DE CORROSIVO Y PINTURA LACA GRANO FINO. | M2 | $ 790.784,00 | | $ 0,00 |
| 15,14 | 09.01.14 | CME028 | PUERTA DE INTRAHOSPITALARIA. P25. PUERTA CON HOJA FORMICA ACABADO METALIZADO, MIRILLA EN VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO CON MONTANTE EN LAMINA METALICA COLD ROLLED 1.5 MM DE ESPESOR. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRA O ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS., MARCO EN LÁMINA METÁLICA COLD ROLLED CON ANTICORROSIVO Y PINTURA LACA GRANO FINO | M2 | $ 790.784,00 | | $ 0,00 |
| 15,15 | 09.01.15 | CME029 | PUERTA DE LABORTERAPIA. P24. PUERTA CON HOJA FORMICA ACABADO METALIZADO, MIRILLA EN VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO CON MONTANTE EN LAMINA METALICA COLD ROLLED 1.5 MM DE ESPESOR. ACABADO PINTURA LIQUIDA POLIURETANO 60 MICRA O ELECTROSTATICA AL HORNO 60 MICRAS., MARCO EN LÁMINA METÁLICA COLD ROLLED CON ANTICORROSIVO Y PINTURA LACA GRANO FINO | M2 | $ 790.784,00 | | $ 0,00 |
| 15,16 | 09.01.16 | CME030 | PUERTA CORREDIZA 4 HOJAS, VIDRIO TEMPLADO 10MM (2)PV 93; P53 Y P54 | M2 | $ 1.303.238,00 | | $ 0,00 |
| 15,17 | 09.01.17 | CME031 | PUERTA PARA OFICINAS SALA DE VISITAS TERRAZAS PISO 2. PUERTA DE UNA HOJA VIDRIO TEMPLADO 10MM , ZÓCALO EN ALUMINIO CRUDO, PARALES Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE | M2 | $ 1.303.238,00 | | $ 0,00 |
| 15,18 | 09.01.18 | CME032 | PUERTA POCETAS DE ASEO. P7. PUERTA DOBLE HOJA CON HOJA Y REJILLA EN ALUMINIO ANONIZADO. MARCO EN LÁMINA METÁLICA COLD ROLLED 1.5 MM DE ESPESOR Y ACABADO PINTURA LÍQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTÁTICA AL HORNO 60 MICRAS. | M2 | $ 507.187,00 | | $ 0,00 |
| 15,19 | 09.01.19 | CME034 | PUERTA TRABAJO SUCIO LIMPIO MEDICAMENTOS. PUERTA DE UNA HOJA CON TABLERO FÓRMICA ACABADO METÁLIZADO CON MIRILLA EN VIDRIO TEMPLADO 6MM. MARCO EN LÁMINA METÁLICA COLD ROLLED 1.5 MM DE ESPESOR CON MONTANTE Y ACABADO PINTURA LÌQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTÀTICA AL HORNO 60 MICRAS | M2 | $ 1.123.254,00 | | $ 0,00 |
| 15,20 | 09.01.20 | CME035 | PUERTA SENCILLA PARA CIRCULACIÓN . P-51 Y P-52. PUERTA DOBLE HOJA CON TABLEROS EN FÓRMICA ACABADO METÁLIZADO. MARCO EN LÁMINA METÁLICA COLD ROLLED 1.5 MM DE ESPESOR Y ACABADO PINTURA LÌQUIDA POLIURETANO 60 MICRAS O ELECTROSTÀTICA AL HORNO 60 MICRAS. MIRILLA EN VIDRIO TEMPLADO OPACO 6MM. PROTECCIÓN MEDIA EN ACERO INOXIDABLE. SIN MONTANTE | M2 | $ 1.233.771,00 | | $ 0,00 |
| 15,21 | 09.01.21 | CME052 | PUERTAS CORTAFUEGO SENCILLA CORTAFUEGO P-19, PROTECCIÓN EI-90, CON PERFILES DE ACERO LAMINADOS EN FRÍO, DE 1,5 MM DE ESPESOR Y 70 MM DE PROFUNDIDAD Y TRATADO SENDZIMIR. ROTURA DE PUENTE TÉRMICO DE 25MM EN MATERIAL COMPUESTO PLÁSTICO – CERÁMICO CON FIBRA DE VIDRIO, RELLENOS CON PLACA DE YESO RESISTENTE AL FUEGO; JUNQUILLOS EN ACERO CON TRATAMIENTO SENDZIMIR CLIPADOS SOBRE TORNILLOS OCULTOS AUTOPERFORANTES. ACABADO PINTURA ELECTROSTÁTICA AL HORNO 60 MICRAS | M2 | $ 1.462.256,00 | | $ 0,00 |
| 15,22 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| 15,23 | 09.02.01 | CME038 | REJILLA DE VENTILACIÓN EN LÁMINA MICROPERFORADA | M2 | $ 1.479.075,00 | | $ 0,00 |
| 15,24 | 09.04.01 | CPV011 | VENTANERÍA EN PVC COLOR CON ALMA METÁLICA. DOBLE VIDRIO LAMINADO | M2 | $ 1.689.596,00 | 366,33 | $ 618.949.702,68 |
| **COMPONENTE 16** | | | **BARANDAS Y OTROS** | | | | **$ 41.227.431,38** |
| 16,01 | 09.03.01 | CME040 | BARANDA METÁLICA EXTERIOR, 83CM. EN ACERO INOXIDABLE CON ACABADO SATINADO | M | $ 329.330,00 | 110,89 | $ 36.519.403,70 |
| 16,02 | 09.03.02 | CME041 | BARANDA METÁLICA EXTERIOR 65 CM. EN ACERO INOXIDABLE CON ACABADO SATINADO | M | $ 258.627,00 | 7,06 | $ 1.825.906,62 |
| 16,03 | 09.03.03 | CME042 | ESCOTILLA METÁLICA EN CUBIERTA Y CUARTOS TECNICOS. CUBIERTA Y ARMAZÓN EN ACERO GALVANIZADO CALIBRE 14. . MARCO 12"DE ALTURA, CON VIERTEAGUAS SUPERIOR INTEGRADO Y REBORDE DE MONTAJE DE 3 1/2". EMPAQUE DE CAUCHO EPDM. BISAGRAS ARTICULADAS REFORZADAS CON PASADORES DE ACERO INOXIDABLE DE 3/8" (9,5 MM). RESORTES DE COMPRESIÓN ENCERRADOS EN TUBOS TELESCÓPICOS. BRAZO AUTOMÁTICO DE RETENCIÓN EN POSICIÓN ABIERTA CON MANGO PARA DESTRABAR. ACABADO CON PINTURA DE POLIURETANO DE 60 MICRAS O ELECTROESTATICA AL HORNO 60 MICRA | M2 | $ 682.524,00 | | $ 0,00 |
| 16,04 | INP-043 | | Baranda En Acero Inoxidable Con Vidrio Templado De 8 Mm | M2 | $ 718.741,38 | | $ 0,00 |
| 16,05 | INP-061 | | Marquesina en Estructura Metálica, Incluye Vidrio 3+3. | ML | $ 623.291,16 | | $ 0,00 |
| 16,06 | INP-016 | | Restauración De Pasamanos En Madera | ML | $ 214.996,00 | | $ 0,00 |
| 16,07 | INP-017 | | Suministro E Instalación De Pasamano Doble En Madera | ML | $ 300.154,00 | | $ 0,00 |
| 16,08 | 09.06.01 | RES-CM06 | MANTENIMIENTO BARANDAS METÁLICAS | M | $ 98.710,00 | | $ 0,00 |
| 16,09 | 20.04.01 | PRO003 | PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES METRO | M | $ 74.802,00 | 38,53 | $ 2.882.121,06 |
| 16,10 | 20.04.02 | RBMS003 | SOLDADURA DE PIEZAS | M | $ 105.548,00 | | $ 0,00 |
| 16,11 | 20.04.03 | RBMS004 | RESTITUCIÓN DE FALTANTES DE MORTERO | UND | $ 84.953,00 | | $ 0,00 |
| 16,12 | 20.04.04 | RBMS005 | ELIMINACIÓN DE PRODUCTOS DE CORROSIÓN | M | $ 27.069,00 | | $ 0,00 |
| 16,13 | 20.04.05 | RBMS006 | APLICACIÓN PINTURA ALQUÍLICA | M | $ 37.046,00 | | $ 0,00 |
| 16,14 | 20.04.06 | RBMS007 | APLICACIÓN PINTURA EN POLIURETANO | M | $ 100.236,00 | | $ 0,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

CONSORCIO OBRAS SJD-25

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| **COMPONENTE 17** | | | **MUEBLES EN MADERA** | | | | **$ 50.694.215,47** |
| 17,01 | 07.02.01 | RES-EM21 | MANTENIMIENTO MUEBLES FIJOS EN MADERA | UND | $ 492.852,00 | | $ 0,00 |
| 17,02 | 09.05.01 | CRPM27 | MUEBLE BAJO EN MADERA | UND | $ 718.518,00 | | $ 0,00 |
| 17,03 | 09.05.02 | CRPM28 | CLOSET EN MADERA | UND | $ 1.565.468,00 | | $ 0,00 |
| 17,04 | 09.05.03 | CRPM29 | MUEBLE CONTROL CONSULTA EXTERNA.MESON EN MARMOL GEIGE, MUEBLE INFERIOR EN MELANINA, FRONTAL SUPERIOR EN VIDRIO TEMPLADO 10MM CON SEPARADORES EN ACERO INOXIDABLE Y FRONTAL INFERIOR CON BASTONES EN MADERA ANCHO DE 0,04 X 0,04 SEPARADOS CADA 0,04 | M | $ 2.037.026,00 | | $ 0,00 |
| 17,05 | 09.05.04 | CRPM30 | MUEBLE ESTACIÓN DE ENFERMERÍA. SECCIÓN A EN MESON DE MARMOL BLANCO. | UND | $ 4.585.110,00 | | $ 0,00 |
| 17,06 | 09.05.05 | CRPM31 | MUEBLE ESTACIÓN DE ENFERMERÍA. SECCIÓN B DIVISIONES Y ENTREPAÑOS EN MELAMINA SEGÚN DATOS DE PLANOS | UND | $ 1.137.553,00 | | $ 0,00 |
| 17,07 | 09.05.06 | CRPM32 | MUEBLE SALA DE PROCEDIMIENTOS. MESON EN ACERO INOXIDABLE, MUEBLE BAJO Y PUERTA POSTFORMADO MELAMINICO | UND | $ 2.841.173,00 | | $ 0,00 |
| 17,08 | 09.05.07 | CRPM33 | MUEBLE TRABAJO SUCIO A. ACERO INOXIDABLE. MUEBLE INFERIOR MELAMINICO | UND | $ 1.278.645,00 | | $ 0,00 |
| 17,09 | 09.05.08 | CRPM34 | MUEBLE TRABAJO SUCIO B. MUEBLE INFERIOR MELAMINICO Y MESON EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE ZONA PARA LAVADO. | UND | $ 1.214.409,00 | | $ 0,00 |
| 17,10 | 09.05.09 | CRPM35 | MUEBLE TRABAJO SUCIO C. PUERTAS Y ENTREPAÑOS EN MELAMINA | UND | $ 1.138.131,00 | | $ 0,00 |
| 17,11 | 09.05.10 | CRPM36 | MUEBLE LAVADO DE RECIPIENTES. PUERTAS Y ENTREPAÑOS EN MELAMINA. MESÓN EN ACERO INOXIDABLE CON ZONA DE LAVADO. | UND | $ 1.610.524,00 | | $ 0,00 |
| 17,12 | 09.05.11 | CRPM37 | DISPENSADOR DE ALIMENTOS A. PUERTAS Y ENTREPAÑOS EN MELAMINA. MESÓN EN ACERO INOXIDABLE CON ZONA DE LAVADO. | UND | $ 1.828.757,00 | | $ 0,00 |
| 17,13 | 09.05.12 | CRPM38 | DISPENSADOR DE ALIMENTOS B EN ELE (L). PUERTAS Y ENTREPAÑOS EN MELAMINA. MESÓN EN ACERO INOXIDABLE. | UND | $ 2.368.158,00 | | $ 0,00 |
| 17,14 | 09.05.13 | CRPM39 | DISPENSADOR DE ALIMENTOS C. PUERTAS Y ENTREPAÑOS EN MELAMINA. MESÓN EN ACERO INOXIDABLE. | UND | $ 2.037.341,00 | | $ 0,00 |
| 17,15 | 09.05.14 | CRPM40 | MUEBLE CAFETÍN PERSONAL. MESON EN CORAL, GRANITO O SIMILAR, CON SALPICADERO EN TRES COSTADOS | UND | $ 950.653,00 | | $ 0,00 |
| 17,16 | 09.05.15 | CRPM41 | MUEBLE PARA TERAPEUTAS SEMISOTANO CON DIVISIONES Y ENTREPAÑOS EN MELAMINA | UND | $ 1.824.021,00 | | $ 0,00 |
| 17,17 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 18** | | | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | **$ 700.748.723,05** |
| 18,01 | 10.01.01 | PYE011 | CERÁMICA PASTA BLANCA CON BORDES RECTIFICADOS DE 60X30CM, INSTALADA HORIZONTALMENTE. INCLUYE PEGANTE CERÁMICO Y BOQUILLA COLOR BLANCO. | M2 | $ 111.974,00 | 827,90 | $ 92.703.274,60 |
| 18,02 | 10.01.02 | PYE014 | PISO DECK EN PVC | M2 | $ 364.756,00 | | $ 0,00 |
| 18,03 | 10.01.03 | PYE016 | PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE 3000 PSI H=7.0CM, ENDURECEDOR 4KG/M2, REF. ROCKTOP DE TOXEMENT O EQUIVALENTE. DILATACIONES CADA 1.75M (DE ACUERDO A PLANOS DE PISOS) DE 1.0X1.0CM CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIMANTADO H=1.0CM. INCLUYE SELLADOR ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO DE UN COMPONENTE PARA DILATACIÓN. | M2 | $ 86.017,00 | 39,63 | $ 3.408.853,71 |
| 18,04 | 10.01.04 | PYE021 | BORDILLO IN SITU (EXTERIORES) | M | $ 22.710,00 | 39,30 | $ 892.503,00 |
| 18,05 | 10.01.05 | PYE022 | CERÁMICA PASTA BLANCA CON BORDES RECTIFICADOS DE 20.5X20X5CM, ALTURA DE 1.00M. INCLUYE PEGANTE CERÁMICO Y BOQUILLA COLOR BLANCO. DE 1.00M HACIA ARRIBA ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA Y PINTURA TIPO ESMALTE SINTÉTICO A BASE DE ACEITE RESISTETE AL AGUA, DE ALTA DURABILIDAD Y ADHERENCIA, ACABADO MATE, COLOR BLANCO, APLICACIÓN A TRES MANOS. | M2 | $ 133.391,00 | | $ 0,00 |
| 18,06 | 10.01.06 | PYE023 | CONCRETO PERMEABLE 0.08 (ANDENES EXTERIORES) | M2 | $ 38.919,00 | | $ 0,00 |
| 18,07 | 10.01.07 | PYE024 | ENCHAPE DE PISO EN ARCILLA EXTRUIDA Y COCIDA DE 26X6CM TIPO 1/4 X 26, COLOR ARENA. REF. CASA GRES O SIMILAR. | M2 | $ 118.358,00 | 87,83 | $ 10.395.383,14 |
| 18,08 | 10.01.08 | PYE025 | ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA CERÁMICA DE 20X20 | M2 | $ 75.411,00 | 236,34 | $ 17.822.635,74 |
| 18,09 | 10.01.09 | PYE026 | JUNTA DE PVC PARA DILATACIONES EN EL ACABADO DE PISO | M2 | $ 29.297,00 | 105,00 | $ 3.076.185,00 |
| 18,10 | 10.01.10 | PYE027 | LÁMINA DE SUPERBOARD 9MM PARA TAPA DE INSPECCIÓN | M2 | $ 106.572,00 | 17,24 | $ 1.837.301,28 |
| 18,11 | 10.01.11 | PYE028 | PISO EN BALDOSA AGLOMERADA VIBROPRENSADA DE GRANO DE MÁRMOL FORMATO 30X30CM, E=2.4CM. INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA PARA JUNTAS Y PULIMIENTO INDUSTRIAL PARA ACABADO FINAL EN OBRA. COLOR BLANCO HUILA. | M2 | $ 212.699,00 | 210,00 | $ 44.666.790,00 |
| 18,12 | 10.01.12 | PYE029 | PISO VINÍLICO O CAUCHO 3MM IMITACIÓN MADERA | M2 | $ 301.339,00 | | $ 0,00 |
| 18,13 | 10.01.13 | PYE030 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PANELES ACÚSTICOS | M2 | $ 184.780,00 | | $ 0,00 |
| 18,14 | 10.01.14 | PYE032 | PERFIL DE TRANSICIÓN CERÁMICA A VINILOS | M | $ 60.215,00 | 87,00 | $ 5.238.705,00 |
| 18,15 | 10.01.15 | PYE033 | ENCHAPE CON LISTONES DE MADERA PARA PISO TARIMA AUDITORIO | M2 | $ 266.058,00 | | $ 0,00 |
| 18,16 | 10.01.16 | PYE035 | GUARDAESCOBA EN MEDIACAÑA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO 10X10CM. | M | $ 32.557,00 | | $ 0,00 |
| 18,17 | 10.01.17 | PYE037 | PISO GRANITO | M2 | $ 112.675,00 | 26,03 | $ 2.932.930,25 |
| 18,18 | 10.01.18 | PYE038 | GRADAS ESCALERA EN GRANITO PULIDO | M2 | $ 128.944,00 | 47,33 | $ 6.102.919,52 |
| 18,19 | INP-047 | | Piso Dieléctrico - Sala De Procedimientos | M2 | $ 620.373,65 | 33,80 | $ 20.968.629,34 |
| 18,20 | INP-051 | | Mortero De Nivelación Impermeabilizado Para Baños | M2 | $ 50.369,00 | 386,76 | $ 19.480.462,60 |
| 18,21 | INP-015 | | Pirlanes En Bronce Para Reposición En Escaleras. | ML | $ 89.126,00 | 48,00 | $ 4.278.048,00 |
| 18,22 | 10.02.01 | REP001 | MANTENIMIENTO PISO EN RETAL DE MARMOL O GRANITO | M2 | $ 61.554,00 | | $ 0,00 |
| 18,23 | 10.02.02 | REP003 | MANTENIMIENTO PISO EN GRES | m2 | $ 44.628,00 | | $ 0,00 |
| 18,24 | INP-018 | | Reacondicionamiento Y Restauración Total Del Piso De Retal De Mármol Pulido, Incluye Resanes, Reposiciones, Tratamientos De Fisuras, Demoliciones, Reconstrucciones, Destronque, Pulida Y Brillada. | M2 | $ 69.665,82 | | $ 0,00 |
| 18,25 | INP-202 | | Mortero De Nivelación 1:3 | M2 | $ 40.932,76 | 1014,43 | $ 41.523.419,98 |
| 18,26 | 24.01.01 | | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| 18,27 | 03.01.06 | | DESMONTAJE DE PISO EN TERRAZO/BALDOSAS CERÁMICA O DE CONCRETO | M2 | $ 15.630,00 | 153,00 | $ 2.391.390,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

CONSORCIO OBRAS SJD-25

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 18,28 | 04.01.02 | | EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE. | M3 | $ 32.303,00 | 177,14 | $ 5.722.282,63 |
| 18,29 | 04.03.01 | | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO | M3 | $ 41.446,00 | 177,14 | $ 7.341.910,22 |
| 18,30 | 04.03.02 | | TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA | M3 | $ 87.409,00 | 177,14 | $ 15.483.979,90 |
| 18,31 | 05.01.07 | | PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | M2 | $ 388.144,00 | 885,72 | $ 343.786.903,68 |
| **COMPONENTE 19** | | | **CIELO RASO** | | | | **$ 0,00** |
| 19,01 | 11.01.01 | CR02 | CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 12 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS. INCLUYE MASILLA Y PINTURA. | M2 | $ 141.320,00 | | $ 0,00 |
| 19,02 | 11.01.02 | CR04 | CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA | M2 | $ 110.441,00 | | $ 0,00 |
| 19,03 | 11.01.03 | CR08 | MEDIA CAÑA EN PVC | M | $ 59.177,00 | | $ 0,00 |
| 19,04 | INP-203 | | Cielo raso en placa de fibrocemento 12mm, estructura en vigueta y omegas, incluye masilla y pintura. | ML | $ 70.830,26 | | $ 0,00 |
| 19,05 | INP-204 | | Cielorraso en Superboard RH de 8mm, estructura en viguetas y omegas g60 cal 24, omegas c/d 407mm, viguetas 39mm c/d 813mm, tensores de alambre cal 14 cd 915mm. incluye masilla y pintura | ML | $ 56.125,21 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 20** | | | **PAÑETES** | | | | **$ 314.010.562,89** |
| 20,01 | 12.01.01 | PN01 | PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M2 | $ 29.754,00 | 2765,68 | $ 82.290.042,72 |
| 20,02 | 12.01.02 | PN02 | RESTITUCIÓN DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR CON PAÑETE TRANSPIRABLE DE MORTERO CAL Y PUZZOLANA PARA CONTROL DE LA HUMEDAD | M2 | $ 51.462,00 | 1450,00 | $ 74.619.900,00 |
| 20,03 | 12.01.03 | PN03 | ACABADO CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3, ESPESOR 1.5CM. INCLUYE ESTUCO ACRÍLICO MONOCOMPONENTE PRESENTACIÓN PLÁSTICA, SELLADOR ACRÍLICO Y PINTURA EPÓXICA SEMI MATE DE DOS COMPONENTES (EPOXI-POLIAMIDA) | M2 | $ 71.601,00 | | $ 0,00 |
| 20,04 | INP-025 | | Pañete Liso En Mortero 1:4 Para Muros Interiores (Incluye Filos Y Dilataciones) Por Metro Línea Hasta 50cm | ML | $ 15.346,15 | 2396,00 | $ 36.769.369,41 |
| 20,05 | INP-049 | | Pañete Liso En Mortero 1:4 Impermeabilizado Para Muros Interiores | ML | $ 28.292,43 | 487,50 | $ 13.792.559,63 |
| 20,06 | INP-046 | | Regata En Muro De Mampostería Para Redes, Incluye Su Reparación Con Mortero Y Reforzamiento Con Malla Venada | ML | $ 43.608,59 | 423,00 | $ 18.446.431,67 |
| 20,07 | INP-099 | | Restitución De Acabado Interior Y Exterior Con Pañete Transpirable De Mortero Cal Y Puzzolana Para Control De La Humedad | ML | $ 29.918,44 | 1250,00 | $ 37.398.044,00 |
| 20,08 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 21** | | | **ESTUCO Y PINTURA** | | | | **$ 232.786.193,67** |
| 21,01 | 12.02.01 | PN04 | ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS. | M2 | $ 19.741,00 | | $ 0,00 |
| 21,02 | 12.02.02 | PN14 | PINTURA EPÓXICA BLANCA | M2 | $ 34.002,00 | | $ 0,00 |
| 21,03 | 12.02.03 | PN15 | PINTURA EPÓXICA SEMIMATE | M2 | $ 17.447,00 | | $ 0,00 |
| 21,04 | 12.02.04 | PN16 | PINTURA A BASE DE SILOXANOS | M2 | $ 10.916,00 | 1517,24 | $ 16.562.191,84 |
| 21,05 | 12.02.05 | PN12 | PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASOS | M2 | $ 18.615,00 | | $ 0,00 |
| 21,06 | 12.02.06 | PN13 | PINTURA EPÓXICA SEMIMATE CIELO RASOS | M2 | $ 14.515,00 | | $ 0,00 |
| 21,07 | INP-022 | | Estuco Plástico Incluye Detallada Y Filos Por Metro Línea Hasta 50cm | ML | $ 11.623,57 | 2974,00 | $ 34.568.497,18 |
| 21,08 | INP-023 | | Estuco Plástico Incluye Detallada Y Filos | m2 | $ 22.469,22 | 2650,18 | $ 59.547.478,32 |
| 21,09 | INP-024 | | Pintura Vinílica Tipo 1, 3 Manos Por Metro Línea Hasta 50 Cm | ML | $ 12.850,46 | | $ 0,00 |
| 21,10 | INP-050 | | Filos Y Dilataciones Plástico | ML | $ 22.554,94 | 1008,00 | $ 22.735.377,25 |
| 21,11 | INP-052 | | Pintura Epóxica Blanca En Metro Lineal > A 50 Cm | ML | $ 21.669,14 | | $ 0,00 |
| 21,12 | INP-070 | | Estuco Acrílico Para Exteriores | M2 | $ 23.960,28 | 1565,50 | $ 37.509.817,04 |
| 21,13 | INP-071 | | Pintura A Base De Siloxanos Para Muros Exteriores | ML | $ 10.232,36 | 1091,50 | $ 11.168.616,57 |
| 21,14 | INP-085 | | Acabado Con Pañete Liso Impermeabilizado Integralmente 1:3, Espesor 1.5cm. Incluye Estuco Acrílico Mono componente Presentación Plástica, Sellador Acrílico Y Pintura Epóxica Semi Mate De Dos Componentes (Epoxi-Poliamida) | ML | $ 39.148,60 | | $ 0,00 |
| 21,15 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 22** | | | **ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELCTRICAS** | | | | **$ 699.985.208,34** |
| 22,01 | 13.01.01 | ELE012 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X12 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3/4" | M | $ 24.161,00 | 3966,03 | $ 95.823.212,79 |
| 22,02 | 13.01.02 | ELE013 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X10 AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1" | M | $ 26.558,00 | 345,00 | $ 9.162.510,00 |
| 22,03 | 13.01.03 | ELE014 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X8+1X8 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/4" | M | $ 46.506,00 | 206,00 | $ 9.580.236,00 |
| 22,04 | 13.01.04 | ELE015 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X6+1X6 +10T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2" | M | $ 72.894,00 | 46,50 | $ 3.389.571,00 |
| 22,05 | 13.01.05 | ELE016 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4+1X4 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2" | M | $ 152.077,00 | 149,47 | $ 22.731.275,40 |
| 22,06 | 13.01.06 | ELE017 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X4/0+1X4/0 +4T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3" | M | $ 472.087,00 | 68,00 | $ 32.101.916,00 |
| 22,07 | 13.01.07 | ELE018 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X1/0+1X1/0 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 2" | M | $ 188.762,00 | 90,00 | $ 16.988.580,00 |
| 22,08 | 13.01.08 | ELE019 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X350+1X350 +2T AWG LSHF )ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 4" | M | $ 1.115.092,00 | 93,33 | $ 104.071.536,36 |
| 22,09 | 13.01.09 | ELE020 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X250+1X250 +2T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 3" | M | $ 910.850,00 | 56,00 | $ 51.007.600,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 22,10 | 13.01.10 | ELE022 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 3X2+1X2 +8T AWG LSHF ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 2" | M | $ 156.561,00 | 53,00 | $ 8.297.733,00 |
| 22,11 | 13.01.11 | ELE024 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL EN CABLE CU DE 2(3X500+1X500 +1/0T AWG LSHF)ALOJADO EN TUBERÍA PVC DE 4" | M | $ 1.625.154,00 | 71,41 | $ 116.044.547,23 |
| 22,12 | INP-112 | | Suministro E Instalación De Alimentador En Cable Cu 2 (3x350+1x350 +1/0t Awg Lshf ) Alojado En Tubería Pvc 2 Φ De 4" Según Diagrama Unifilar Rediseño (No Incluye Tubería) | ML | $ 1.243.989,00 | | $ 0,00 |
| 22,13 | INP-113 | | Suministro E Instalación De Alimentador En Cable Cu 2 (3x4/0+4/0+2t) En Tubería Pvc 2ϕ 4" Según Diagrama Unifilar Rediseño (No Incluye Tubería) | ML | $ 923.128,54 | 115,00 | $ 106.159.782,56 |
| 22,14 | INP-114 | | Suministro E Instalación De Alimentador En Cable Cu 3x2/0+2+2t En Tubería Pvc 1ϕ2" Embebida En Concreto (No Incluye Tubería Ni Concreto) | ML | $ 328.229,00 | 121,00 | $ 39.715.709,00 |
| 22,15 | INP-115 | | Suministro E Instalación De Parcial En Cable Cu De 3x4/0+1x4/0 +6t Awg Lshf Alojado En Tubería Pvc De 3" (No Incluye Tubería) | ML | $ 470.133,00 | 8,00 | $ 3.761.064,00 |
| 22,16 | INP-116 | | Suministro E Instalación De Parcial En Cable Cu De 3x8+1x8 +8t Awg Lshf Alojado En Tubería Pvc De 1-1/4" (No Incluye Tubería) | ML | $ 61.658,00 | 990,00 | $ 61.041.420,00 |
| 22,17 | INP-117 | | Suministro E Instalación De Parcial En Cable Cu De 3x6+1x6 +8t Awg Lshf Alojado En Tubería Pvc De 1-1/2" (No Incluye Tubería) | ML | $ 85.756,00 | 203,00 | $ 17.408.468,00 |
| 22,18 | INP-118 | | Suministro E Instalación De Parcial En Cable Cu De 2x8+1x8 +8t Awg Lshf Alojado En Tubería Emt De 1" (No Incluye Tubería) | ML | $ 55.103,00 | 49,00 | $ 2.700.047,00 |
| **COMPONENTE 23** | | | **SALIDAS** | | | | **$ 380.606.974,67** |
| 23,01 | 13.03.01 | ELE056 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE EN TUBERIA 1/2" EMT A LA VISTA CABLE 12 AWG LHSF. INCLUYE TOMA | UND | $ 157.828,00 | 35,00 | $ 5.523.980,00 |
| 23,02 | 13.03.02 | ELE057 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE EN TUBERIA 1/2" PVC INCRUSTADA CABLE 12 AWG LHSF. INCLUYE TOMA | UND | $ 126.891,00 | 100,00 | $ 12.689.100,00 |
| 23,03 | 13.03.03 | ELE058 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA EMT 1/2" CABLE 12 AWG LHSF. INCLUE TOMA Y CABLE | UND | $ 231.748,00 | 16,00 | $ 3.707.968,00 |
| 23,04 | 13.03.04 | ELE059 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO GFCI EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF. INCLUE TOMA Y CABLE | UND | $ 198.222,00 | 20,00 | $ 3.964.440,00 |
| 23,05 | 13.03.05 | ELE060 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE TIPO REGULADA EN TUBERIA PVC 1/2" CABLE 12 AWG LHSF (INCLUYE APARATO) | UND | $ 132.510,00 | 45,00 | $ 5.962.950,00 |
| 23,06 | 13.03.06 | ELE061 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE TIPO NORMAL PARA INSTALAR EN CANALETA. SOLO TOMA | UND | $ 13.537,00 | 18,00 | $ 243.666,00 |
| 23,07 | 13.03.07 | ELE062 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE TRENSADO 3X 12 AWG LHSF PARA CANALETA | M | $ 13.858,00 | 75,00 | $ 1.039.350,00 |
| 23,08 | 13.03.08 | ELE063 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO | UND | $ 21.360,00 | 5,00 | $ 106.800,00 |
| 23,09 | 13.03.09 | ELE064 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE | UND | $ 25.580,00 | 24,00 | $ 613.920,00 |
| 23,10 | 13.03.10 | ELE065 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE PRESENCIA 360 TIPO ULTRASÓNICO | UND | $ 27.267,00 | 36,00 | $ 981.612,00 |
| 23,11 | 13.03.11 | ELE066 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DOBLE NORMA CS-276 | UND | $ 2.683.042,00 | 1,00 | $ 2.683.042,00 |
| 23,12 | 13.03.12 | ELE067 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-275 | UND | $ 1.568.621,00 | 6,00 | $ 9.411.726,00 |
| 23,13 | 13.03.13 | ELE068 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO SENCILLA NORMA CS-274 | UND | $ 917.994,00 | 6,00 | $ 5.507.964,00 |
| 23,14 | 13.03.14 | ELE069 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN 4"PVC | M | $ 60.470,00 | 307,58 | $ 18.599.362,60 |
| 23,15 | 13.03.15 | ELE070 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERIA 3"PVC | M | $ 34.385,00 | 50,00 | $ 1.719.250,00 |
| 23,16 | 13.03.16 | ELE071 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA BAJA TENSIÓN EN TUBERRIA 2"PVC | M | $ 15.776,00 | 57,91 | $ 913.588,16 |
| 23,17 | INP-123 | | Suministro E Instalación De Canalización Para Baja Tensión En Tubería Emt 1ϕ4" | ML | $ 212.094,00 | 27,34 | $ 5.798.649,96 |
| 23,18 | INP-124 | | Suministro E Instalación De Canalización Para Baja Tensión En Tubería Imc 1ϕ3" | ML | $ 168.166,42 | 19,84 | $ 3.336.421,85 |
| 23,19 | INP-125 | | Suministro E Instalación De Salida Para Iluminación En Tubería 3/4" Pvc Incrustada Cable 12 Awg Lhsf. | UND | $ 181.228,01 | 93,00 | $ 16.854.205,30 |
| 23,20 | INP-126 | | Suministro E Instalación De Salida Para Iluminación En Tubería 3/4" Emt A La Vista Cable 12 Awg Lhsf. | UND | $ 210.028,01 | 627,00 | $ 131.687.564,78 |
| 23,21 | INP-127 | | Suministro E Instalación De Tomacorriente Tipo Regulada Para Instalar En Canaleta. Solo Toma | UND | $ 44.220,53 | 14,00 | $ 619.087,42 |
| 23,22 | INP-128 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Tipo Regulada En Tubería Emt 3/4" Cable 12 Awg Lhsf (Incluye Aparato) | UND | $ 281.028,01 | 20,00 | $ 5.620.560,28 |
| 23,23 | INP-129 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Tipo Grado Hospitalario Blanco En Tubería Emt 3/4" Cable 12 Awg Lhsf (Incluye Aparato) | UND | $ 294.528,01 | 13,00 | $ 3.828.864,18 |
| 23,24 | INP-130 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Tipo Grado Hospitalario Blanco En Tubería Pvc 3/4" Cable 12 Awg Lhsf (Incluye Aparato) | UND | $ 197.728,01 | 29,00 | $ 5.734.112,41 |
| 23,25 | INP-131 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Tipo Grado Hospitalario Rojo Ramal Critico En Tubería Emt 3/4" Cable 12 Awg Lhsf (Incluye Aparato) | UND | $ 305.028,01 | 23,00 | $ 7.015.644,32 |
| 23,26 | INP-132 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Tipo Normal De Piso En Tubería Pvc 3/4" Cable 12 Awg Lhsf (Incluye Aparato) | UND | $ 432.164,24 | 115,00 | $ 49.698.887,60 |
| 23,27 | INP-133 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Bifásica De 30a En Tubería Emt 3/4" Cable 12 Awg Lhsf (Incluye Aparato) | UND | $ 409.964,24 | 3,00 | $ 1.229.892,72 |
| 23,28 | INP-134 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Trifásica De 30a En Tubería Emt 3/4" Cable 12 Awg Lhsf (Incluye Aparato) | UND | $ 432.964,24 | 1,00 | $ 432.964,24 |
| 23,29 | INP-135 | | Suministro E Instalación De Interruptor Conmutable | UND | $ 279.482,12 | 2,00 | $ 558.964,24 |
| 23,30 | INP-136 | | Suministro E Instalación De Sensor De Presencia 180 Tipo Infrarrojo | UND | $ 339.228,01 | 11,00 | $ 3.731.508,15 |
| 23,31 | INP-137 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente En Tubería 3/4" Emt A La Vista Cable 12 Awg Lhsf. Incluye Toma | UND | $ 266.528,01 | 18,00 | $ 4.797.504,25 |
| 23,32 | INP-138 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente En Tubería 3/4" Pvc Incrustada Cable 12 Awg Lhsf. Incluye Toma | UND | $ 169.728,01 | 99,00 | $ 16.803.073,39 |
| 23,33 | INP-139 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Tipo Gfci En Tubería Emt 3/4" Cable 12 Awg Lhsf. Incluye Toma Y Cable | UND | $ 327.028,01 | 18,00 | $ 5.886.504,25 |
| 23,34 | INP-140 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Tipo Gfci En Tubería Pvc 3/4" Cable 12 Awg Lhsf. Incluye Toma Y Cable | UND | $ 230.228,01 | 12,00 | $ 2.762.736,17 |
| 23,35 | INP-141 | | Suministro E Instalación De Salida Para Tomacorriente Tipo Regulada En Tubería Pvc 3/4" Cable 12 Awg Lhsf (Incluye Aparato) | UND | $ 184.228,01 | 40,00 | $ 7.369.120,56 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 23,36 | INP-193 | | Suministro e instalacion canalizacion en baja tension un tuberia PVC 1 1/4" | ML | $ 23.488,68 | 600,00 | $ 14.093.210,00 |
| 23,37 | INP-194 | | Suministro e instalacion canalizacion en baja tension un tuberia EMT 1 1/4" | ML | $ 54.824,08 | 348,00 | $ 19.078.779,84 |
| **COMPONENTE 24** | | | **TABLEROS** | | | | **$ 166.864.718,84** |
| 24,01 | 13.02.01 | ELE027 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE. | UND | $ 685.937,00 | 3,00 | $ 2.057.811,00 |
| 24,02 | 13.02.02 | ELE028 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE. | UND | $ 781.260,00 | 1,00 | $ 781.260,00 |
| 24,03 | 13.02.03 | ELE029 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE | UND | $ 632.895,00 | 8,00 | $ 5.063.160,00 |
| 24,04 | 13.02.04 | ELE034 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA BREAKER INDUSTRIAL | UND | $ 430.443,00 | 7,00 | $ 3.013.101,00 |
| 24,05 | 13.02.05 | ELE035 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X20 A, 3X30 A, 3X40 A AJUSTABLE (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR) | UND | $ 345.294,00 | 11,00 | $ 3.798.234,00 |
| 24,06 | 13.02.06 | ELE036 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X50 A, 3X60 A, 3X100 A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR) | UND | $ 361.154,00 | 7,00 | $ 2.528.078,00 |
| 24,07 | 13.02.07 | ELE037 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TOTALIZADOR TRIPOLAR DE LOS SIGUIENTES RANGOS 3X125 A, 3X160 A, AJUSTABLE HASTA 200A (SEGÚN CORRESPONDA EN DIAGRAMA UNIFILAR) | UND | $ 517.736,00 | 1,00 | $ 517.736,00 |
| 24,08 | 13.02.08 | ELE038 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE MONOPOLAR DE 1X20 A HASTA 1 X40A | UND | $ 24.798,00 | 101,00 | $ 2.504.598,00 |
| 24,09 | 13.02.09 | ELE039 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE BIPOLAR DE 2X20 A HASTA 2 X40A | UND | $ 65.034,00 | 26,00 | $ 1.690.884,00 |
| 24,10 | 13.02.10 | ELE040 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE TRIPOLAR DE 3X20 A HASTA 3X50A | UND | $ 215.210,00 | 17,00 | $ 3.658.570,00 |
| 24,11 | INP-119 | | Suministro E Instalación De Tablero Enchufable, Trifásico De 6 Circuitos, 208v, Icc: 10ka Con Barras De Neutro Y Tierra Independientes, Puerta, Chapa, Certificado De Producto Retie | UND | $ 322.664,24 | 5,00 | $ 1.613.321,20 |
| 24,12 | INP-120 | | Suministro E Instalación De Tablero Enchufable, Bifásico De 12 Circuitos, 208v, Icc: 10ka Con Barras De Neutro Y Tierra Independientes, Con Espacio Para Totalizador, Puerta, Chapa, Certificado De Producto Retie | UND | $ 652.746,36 | 2,00 | $ 1.305.492,72 |
| 24,13 | INP-121 | | Suministro E Instalación De Breaker Enchufable Tripolar De 3x80 | UND | $ 334.623,18 | 2,00 | $ 669.246,36 |
| 24,14 | INP-122 | | Suministro E Instalación De Tablero Enchufable, Trifásico De 6 Circuitos, Fabricación Especial 208v, Icc: 10ka Con Barras De Neutro Y Tierra Independientes, Con Espacio Para Totalizador, Con Conexiones Para Cables Superiores A 1/0, Puerta, Chapa, Certificado De Producto Retie, Para Ascensores Tasc1 Y Tasc2 | UND | $ 708.828,48 | 2,00 | $ 1.417.656,96 |
| 24,15 | INP-151 | | Suministro E Instalación De Tablero General De Distribución En Lámina Galvanizada Incluye Breakers, Analizador De Redes, Dps, Barrajes De Cobre Según Diagrama Unifilar Del Rediseño, | UND | $ 24.971.313,92 | 1,00 | $ 24.971.313,92 |
| 24,16 | INP-152 | | Suministro E Instalación De Tablero General Normal Tgn En Lámina Galvanizada Incluye Breakers, Dps, Barrajes De Cobre Según Diagrama Unifilar Del Rediseño, | UND | $ 14.771.313,92 | 1,00 | $ 14.771.313,92 |
| 24,17 | INP-153 | | Suministro E Instalación De Tablero General Critico Tgc En Lámina Galvanizada Incluye Breakers, Dps, Barrajes De Cobre Según Diagrama Unifilar Del Rediseño, | UND | $ 28.024.313,92 | 1,00 | $ 28.024.313,92 |
| 24,18 | INP-154 | | Suministro E Instalación De Tablero Transferencia Critico Ttc En Lámina Galvanizada Incluye Breakers, Barrajes De Cobre Según Diagrama Unifilar Del Rediseño, | UND | $ 34.006.313,92 | 1,00 | $ 34.006.313,92 |
| 24,19 | INP-155 | | Suministro E Instalación De Transferencia Automática Para Bomba Contraincendios Bci En Lámina Galvanizada Incluye Breakers, Barrajes De Cobre Según Diagrama Unifilar Del Rediseño, No Certificada Para Rci, Solo Retie | UND | $ 34.472.313,92 | 1,00 | $ 34.472.313,92 |
| 24,20 | INP-156 | | Suministro E Instalación De Tablero By-Pass En Lámina Galvanizada Incluye Breakers, Barrajes De Cobre Según Diagrama Unifilar Del Rediseño | UND | $ 5.482.313,92 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 25** | | | **CANALETAS - BANDEJAS PORTACABLES** | | | | **$ 44.837.440,55** |
| 25,01 | 13.04.01 | ELE074 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA GALVANIZADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA 12X5 CON 2 DIVISIONES Y TAPA INCLUYE CURVAS, UNIONES Y LÍNEA CABLE 12 AWG DESNUDA DE PUESTA A TIERRA | M | $ 129.109,00 | | $ 0,00 |
| 25,02 | 13.04.02 | ELE075 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL UNIVERSAL PARA CANALETA 12X5 PARA ALOJAR TOMAS NORMAL-REGULADA -VOZ DATOS | UND | $ 15.818,00 | | $ 0,00 |
| 25,03 | 13.04.03 | ELE076 | SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO DE 50X8 CM | M | $ 131.993,00 | | $ 0,00 |
| 25,04 | INP-195 | | Suministro e instalacion de ducto cerrado 40x20 cm incluye elementos de soporte | ML | $ 191.166,06 | | $ 0,00 |
| 25,05 | INP-196 | | Suministro e instalacion de ducto cerrado 30x5 cm incluye elementos de soporte | ML | $ 175.949,39 | 250,00 | $ 43.987.348,33 |
| 25,06 | INP-197 | | Suministro e instalacion de caja metalica de paso 50x50x20cm | UND | $ 210.704,56 | | $ 0,00 |
| 25,07 | INP-198 | | Suministro e instalacion de caja metalica de paso 80x80x20cm | UND | $ 425.046,11 | 2,00 | $ 850.092,22 |
| 25,08 | INP-199 | | Suministro e instalacion de caja metalica de paso 20x20x10cm | UND | $ 93.081,54 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 26** | | | **ILUMINACIÓN** | | | | **$ 0,00** |
| 26,01 | 13.05.01 | ELE087 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 12W | UND | $ 43.164,00 | | $ 0,00 |
| 26,02 | 13.05.02 | ELE089 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED CIRCULAR 18W | UND | $ 47.764,00 | | $ 0,00 |
| 26,03 | 13.05.03 | ELE090 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED 24W | UND | $ 73.828,00 | | $ 0,00 |
| 26,04 | 13.05.04 | ELE093 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED PANEL CUADRADO 60X60 CMS 40W, 120V | UND | $ 141.554,00 | | $ 0,00 |
| 26,05 | 13.05.05 | ELE095 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA "SALIDA" 2,1W, 120V | UND | $ 176.732,00 | | $ 0,00 |
| 26,06 | 13.05.06 | ELE096 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED EMERGENCIA DOS LAMPARAS 3,2W, 120V 3,2W, 120V | UND | $ 181.875,00 | | $ 0,00 |
| 26,07 | 13.05.07 | ELE101 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 50W, 120V CON PANEL SOLAR Y SENSOR DE PRESENCIA | UND | $ 281.654,00 | | $ 0,00 |
| 26,08 | INP-142 | | Suministro E Instalación De Luminaria Grado Hospitalario De 30x30cm De 19w | UND | $ 406.271,06 | | $ 0,00 |
| 26,09 | INP-143 | | Suministro E Instalación De Luminaria Panel Rectangular De 40w 120x30cm | UND | $ 189.991,06 | | $ 0,00 |
| 26,10 | INP-144 | | Suministro E Instalación De Luminaria Hermética De 50w | UND | $ 199.991,06 | | $ 0,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 26,11 | INP-145 | | Suministro E Instalación De Luminaria Hermética De 18w | UND | $ 160.991,06 | | $ 0,00 |
| 26,12 | INP-146 | | Suministro E Instalación Reflector 20w, 120v Con Panel Solar Y Sensor De Presencia | UND | $ 305.532,12 | | $ 0,00 |
| 26,13 | INP-147 | | Suministro E Instalación De Luminaria Para Escaleras De 19w | UND | $ 414.991,06 | | $ 0,00 |
| 26,14 | INP-148 | | Suministro E Instalación De Sistema De Control De Iluminación Integrado Por Panel, Sensores, Fotoceldas, Botoneras, Network, Ingeniería, Instalación, Configuración, Pruebas Y Puesta En Marcha De Acuerdo A Requerimiento De Zonas Según Planos Del Rediseño | CJTO | $ 66.571.313,92 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 27** | | | **SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO** | | | | **$ 25.748.990,15** |
| 27,01 | 13.06.01 | ELE105 | ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA. | UND | $ 307.269,00 | 4,00 | $ 1.229.076,00 |
| 27,02 | 13.06.02 | ELE106 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU | M | $ 76.722,00 | 30,00 | $ 2.301.660,00 |
| 27,03 | 13.06.03 | ELE107 | SOLDADURA EXOTÉRMICA | UND | $ 46.542,00 | 12,00 | $ 558.504,00 |
| 27,04 | 13.06.04 | ELE108 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO | UND | $ 194.498,00 | 2,00 | $ 388.996,00 |
| 27,05 | 13.06.05 | ELE109 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRAJE PRINCIPAL DE INTERCONEXIÓN DE TIERRAS INCLUYE AISLADORES Y BORNAS PARA CUARTOS TECNICOS, SUBESTACION, RACK | UND | $ 544.324,00 | 8,00 | $ 4.354.592,00 |
| 27,06 | 13.06.06 | ELE110 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 6 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR | M | $ 15.662,00 | 160,19 | $ 2.508.895,78 |
| 27,07 | 13.06.07 | ELE111 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CU # 2 VERDE PARA INTERCONEXION DE ELEMENTOS METALICOS, EQUIPOTENCIAR Y SUBESTACION | M | $ 71.302,00 | 130,00 | $ 9.269.260,00 |
| 27,08 | INP-149 | | Suministro E Instalación De Cable Desnudo 1/0 En Cu | ML | $ 60.312,32 | 85,19 | $ 5.138.006,37 |
| **COMPONENTE 28** | | | **EQUIPOS ELECTRICOS** | | | | **$ 270.139.723,00** |
| 28,01 | 13.07.01 | ELE123 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT -TGD AUTO SOPORTADO FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, CON PINTURA ELECTROSTÁTICA BARRAJES COBRE DE 1000A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR- INCLUYE ANALIZADOR DE REDES | UND | $ 20.706.899,00 | 1,00 | $ 20.706.899,00 |
| 28,02 | 13.07.02 | ELE124 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DISTRIBUCIÓN BT REGULADO AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES | UND | $ 9.959.443,00 | 1,00 | $ 9.959.443,00 |
| 28,03 | 13.07.03 | ELE125 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA MEDIDA AE 319 | UND | $ 10.235.978,00 | 1,00 | $ 10.235.978,00 |
| 28,04 | 13.07.04 | ELE126 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA DE EMERGENCIA PARA SUPLENCIA TOTAL - 125KVA - 208/120V EFECTIVOS BOGOTA CUNDINAMARCA CON CABINA INSONORA INCLUYE TUBERIA DE ESCAPE Y SUCCION HASTA CUBIERTA | UND | $ 155.036.973,00 | 1,00 | $ 155.036.973,00 |
| 28,05 | 13.07.05 | ELE128 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA Y TABLERO GENERAL AUTO SOPORTADO, FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 600A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES. | UND | $ 14.971.350,00 | 1,00 | $ 14.971.350,00 |
| 28,06 | 13.07.06 | ELE129 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRASNFERENCIA AUTO SOPORTADO, PARA BOMBA CONTRA INCENDIO Y BOMBA JOCKEY CERTIFICADA FABRICADO EN LÁMINA CALIBRE 14, PINTURA ELECTROSTÁTICA CON BARRAS DE COBRE DE 300A, 208V, 25KA (3F+N+T). DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE ANALIZADOR DE REDES. | UND | $ 18.695.474,00 | 1,00 | $ 18.695.474,00 |
| 28,07 | 13.07.07 | ELE130 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS BIFÁSICA 6 KVA | UND | $ 12.391.803,00 | 2,00 | $ 24.783.606,00 |
| 28,08 | 13.07.08 | ELE131 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 10 KVA | UND | $ 21.104.510,00 | | $ 0,00 |
| 28,09 | 13.07.09 | ELE132 | SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS TRIFASICA 20 KVA | UND | $ 39.453.182,00 | | $ 0,00 |
| 28,10 | INP-188 | | Desarme De Planta Eléctrica En Sitio Transporte Y Armado En Cuarto Eléctrico | UND | $ 15.750.000,00 | 1,00 | $ 15.750.000,00 |
| **COMPONENTE 29** | | | **INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS** | | | | **$ 0,00** |
| 29,01 | 14.01.01 | CYS013 | CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA | UND | $ 21.418,00 | | $ 0,00 |
| 29,02 | 14.01.02 | CYS014 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 1Ø1" EMT PARA INTERCONEXIÓN DE SALIDAS DE COMUNICACIONES | M | $ 27.942,00 | | $ 0,00 |
| 29,03 | 14.01.03 | CYS015 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA METALICA 10X10 PARA CONEXIÓN DE TUBERIA A BANDEJA PORTACABLES (INCLUYE ELEMENTO DE SUJECIÓN A BANDEJA) | UND | $ 125.470,00 | | $ 0,00 |
| 29,04 | 14.01.04 | CYS016 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA VOZ-DATOS RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO, MARCACION, CERTIFICACION, MONTAJE. | UND | $ 161.420,00 | | $ 0,00 |
| 29,05 | 14.01.05 | CYS017 | SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA DATOS (WIFI) RJ-45 CAT6A AMP INCLUYE HERRAJES RJ-45, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO. MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION. | UND | $ 155.119,00 | | $ 0,00 |
| 29,06 | 14.01.06 | CYS018 | SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK RJ-45 CAT6A AMP PARA INSTALACION EN HERRAJE RACK, ELEMENTOS DE CONEXIÓN,PONCHADO,MARCACION, CERTIFICACION, SUJECION. | UND | $ 24.325,00 | | $ 0,00 |
| 29,07 | 14.01.07 | CYS019 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICA (1,50 METROS), ROJO. PARA RACK | UND | $ 50.340,00 | | $ 0,00 |
| 29,08 | 14.01.08 | CYS020 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD CAT 6A DE FABRICADO (1,50 METROS), AZUL. | UND | $ 52.047,00 | | $ 0,00 |
| 29,09 | 14.01.09 | CYS021 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, F/UTP LSZH, AMP O SIMILAR | M | $ 10.028,00 | | $ 0,00 |
| 29,10 | 14.01.10 | CYS022 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FIBRA OPTICA MULTIMODO OM2, AMP O SIMILAR | M | $ 138.961,00 | | $ 0,00 |
| 29,11 | 14.01.11 | CYS023 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE 24 PUERTOS, ANGULADO. 1 UNIDAD DE RACK AMP, INCLUYE ORGANIZADOR | UND | $ 184.492,00 | | $ 0,00 |
| 29,12 | 14.01.12 | CYS024 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK CERRADO DE 19 RU, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO COLD-ROLLED CALIBRE 16 PERFORADA, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA AL POLVO, TEXTURIZADA. (DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. INCLUYE ORGANIZADORRES, MULTITOMAS, BANDEJA EXTRACTORES | UND | $ 209.306,00 | | $ 0,00 |
| 29,13 | 14.01.13 | CYS025 | SUMINISTRO INSTALACIÓN DE CASSETTE -12 A 6X LC DÚPLEX, OM4 MULTIMODO 12 FIBRAS, TIPO AF EN BANDEJA DE CUATRO CASETES. | UND | $ 71.562,00 | | $ 0,00 |
| 29,14 | 14.01.14 | CYS026 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DISTRIBUIDOR DE FIBRA FHD DE FIBRA ÓPTICA PARA RACK DE 19", INCLUIR TAPA EN ACRÍLICO, ORGANIZADOR FRONTAL DE PATCH CORDS, SISTEMA DE ORGANIZACIÓN DE FIBRA DENTRO DE LA BANDEJA, QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DE LOS RADIOS DE O PANELES FHD CURVATURA. | UND | $ 34.809,00 | | $ 0,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 29,15 | 14.01.15 | CYS027 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD DÚPLEX DE F.O. CON CONECTORES LC-LC, FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, DE 10 FT (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS). | UND | $ 78.898,00 | | $ 0,00 |
| 29,16 | 14.01.16 | CYS028 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTORES LC (SOPORTE PARA APLICACIONES DE 10 GBPS), PARA FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 UM, OM4 DE INTERIOR. | UND | $ 28.962,00 | | $ 0,00 |
| 29,17 | 14.01.17 | CYS029 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH 24 PUERTOS | UND | $ 4.885.094,00 | | $ 0,00 |
| 29,18 | 14.01.18 | CYS030 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE FIBRA MULTIMODO 10 GBPS SFP+ | UND | $ 906.563,00 | | $ 0,00 |
| 29,19 | INP-157 | | Suministro E Instalación De Access Point Largo Alcance Wifi6 | UND | $ 2.327.520,50 | | $ 0,00 |
| 29,20 | INP-158 | | Suministro E Instalación De Switch Y Controlador Para Access Points, Incluye Incluye Switch 24 Ptos Poe, Controlador En Nube Y Switch Controlador Central | UND | $ 18.343.527,50 | | $ 0,00 |
| 29,21 | INP-159 | | Suministro E Instalación De Rack Abierto De Piso 42u, Tipo Bastidor, Incluye Organizadores Verticales Frontal-Trasero, Multitoma Horizontal 6 Servicios, Tira De Tierra Vertical Y Barra De Tierra Tgb | UND | $ 11.602.992,00 | | $ 0,00 |
| 29,22 | INP-160 | | Módulo De Conexión Para 12 Hilos De Fibra Con Conexión Por Fusión | UND | $ 2.944.822,00 | | $ 0,00 |
| 29,23 | INP-161 | | Suministro E Instalación De Bandeja De Fibra Óptica Deslizable 4 Slot 1u | UND | $ 885.831,00 | | $ 0,00 |
| 29,24 | INP-162 | | Suministro E Instalación De Patch Cord De Fibra Óptica Para Interconexión De Switches | UND | $ 291.880,25 | | $ 0,00 |
| 29,25 | INP-163 | | Enlace Con Hospital Existente Y Empalme Tecnológico | UND | $ 6.271.692,00 | | $ 0,00 |
| 29,26 | INP-164 | | Configuración Start Up Para El Sistema De La Red Wifi | UND | $ 9.796.692,00 | | $ 0,00 |
| 29,27 | INP-178 | | Suministro E Instalación De Central Y Consola Llamado De Enfermería | UND | $ 14.215.843,00 | | $ 0,00 |
| 29,28 | INP-179 | | Suministro E Instalación De Luz Dintel | UND | $ 239.017,40 | | $ 0,00 |
| 29,29 | INP-180 | | Suministro E Instalación De Cordón De Baño | UND | $ 533.422,25 | | $ 0,00 |
| 29,30 | INP-181 | | Suministro E Instalación De Placa De Cama | UND | $ 763.956,06 | | $ 0,00 |
| 29,31 | INP-182 | | Suministro E Instalación De Cableados Sistema Llamado Enfermera | GLB | $ 17.094.060,00 | | $ 0,00 |
| 29,32 | INP-183 | | Configuraciones Start Up Del Sistema Llamado Enfermera | GLB | $ 3.694.807,50 | | $ 0,00 |
| 29,33 | INP-167 | | Herraje Plano 24 Ptos Modular Para Patch Panel F/Utp | UND | $ 1.242.992,30 | | $ 0,00 |
| 29,34 | INP-168 | | Cable Hdmi (20 Mts) | UND | $ 296.261,15 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 30** | | | **SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS** | | | | **$ 0,00** |
| 30,01 | 14.02.01 | CYS035 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE ALARMA DE INCENDIO | UND | $ 49.008.983,00 | | $ 0,00 |
| 30,02 | 14.02.02 | CYS036 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANUNCIADOR REMOTO DE ALARMA | UND | $ 2.321.760,00 | | $ 0,00 |
| 30,03 | 14.02.03 | CYS037 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR 2-D (OPTICO-TERMICO) | UND | $ 368.950,00 | | $ 0,00 |
| 30,04 | 14.02.04 | CYS038 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR TERMICO | UND | $ 335.529,00 | | $ 0,00 |
| 30,05 | 14.02.05 | CYS039 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA | UND | $ 432.008,00 | | $ 0,00 |
| 30,06 | 14.02.06 | CYS040 | INSTALACIÓN PROTECTOR PARA ESTACIÓN MANUAL | UND | $ 369.425,00 | | $ 0,00 |
| 30,07 | 14.02.07 | CYS041 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN PARED | UND | $ 636.712,00 | | $ 0,00 |
| 30,08 | 14.02.08 | CYS042 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO | UND | $ 701.388,00 | | $ 0,00 |
| 30,09 | 14.02.09 | CYS043 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO DE CONTROL | UND | $ 298.431,00 | | $ 0,00 |
| 30,10 | 14.02.10 | CYS044 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN MODULO MONITOREO (PREVISTOS) | UND | $ 232.954,00 | | $ 0,00 |
| 30,11 | INP-165 | | Suministro E Instalación Cable Incendio 2x16 Fplr Sin Blindaje | ML | $ 13.279,20 | | $ 0,00 |
| 30,12 | INP-166 | | Suministro E Instalación Parlante Con Luz Estroboscopica En Techo | UND | $ 855.660,30 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 31** | | | **SISTEMA CCTV** | | | | **$ 0,00** |
| 31,01 | 14.03.01 | CYS051 | NVR 64 CANALES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO | UND | $ 57.904.660,00 | | $ 0,00 |
| 31,02 | 14.03.02 | CYS052 | SWITCH POE 24 PUERTOS | UND | $ 5.754.851,00 | | $ 0,00 |
| 31,03 | 14.03.03 | CYS053 | PATCH PANEL 24 PUERTOS | UND | $ 270.899,00 | | $ 0,00 |
| 31,04 | 14.03.04 | CYS054 | MOBILIARIO PARA CUARTO DE CONTROL | GLB | $ 10.215.754,00 | | $ 0,00 |
| 31,05 | 14.03.05 | CYS055 | MONITORES LCD DE 42" | UND | $ 4.684.582,00 | | $ 0,00 |
| 31,06 | 14.03.06 | CYS056 | GABINETE DE PISO | UND | $ 2.070.013,00 | | $ 0,00 |
| 31,07 | 14.03.07 | CYS057 | CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO IP | UND | $ 1.311.445,00 | | $ 0,00 |
| 31,08 | 14.03.08 | CYS058 | CAMARA FIJA TIPO MINIDOMO WDR IP | UND | $ 2.025.352,00 | | $ 0,00 |
| 31,09 | 14.03.09 | CYS059 | CAMARA FIJA TIPO BULLET IP | UND | $ 1.998.513,00 | | $ 0,00 |
| 31,10 | 14.03.10 | CYS060 | CAMARA FIJA TIPO BULLET CON HOUSING IP | UND | $ 1.643.761,00 | | $ 0,00 |
| 31,11 | INP-171 | | Suministro Tarjetas De Proximidad Para Usuarios | UND | $ 16.964,03 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 32** | | | **SISTEMA AUDIOVISUAL INFRAESTRUCTURA** | | | | **$ 110.700.669,42** |
| 32,01 | 14.04.01 | CYS066 | TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1 1/2" VERTICAL DETECCION | M | $ 41.788,00 | 24,00 | $ 1.002.912,00 |
| 32,02 | 14.04.02 | CYS067 | TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1/2" | M | $ 31.100,00 | 190,68 | $ 5.930.142,98 |
| 32,03 | 14.04.03 | CYS068 | TUBERIA EMT SOBREPUESTA 3/4" | M | $ 34.844,00 | 2198,88 | $ 76.617.774,72 |
| 32,04 | 14.04.04 | CYS069 | TUBERIA EMT SOBREPUESTA 1" | M | $ 39.836,00 | 30,77 | $ 1.225.753,72 |
| 32,05 | 14.04.05 | CYS070 | BANDEJA PORTACABLE 30X10 | M | $ 99.326,00 | 261,00 | $ 25.924.086,00 |
| 32,06 | 14.04.06 | CYS071 | CABLEADO GL | UND | $ 1.654.943,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 33** | | | **PVC PRESIÓN** | | | | **$ 176.597.272,93** |
| 33,01 | 15.01.01 | HYD100 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1/2" PVC RDE 13,5 | M | $ 13.797,00 | 292,95 | $ 4.041.831,15 |
| 33,02 | 15.01.02 | HYD101 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4" PVC RDE 21 | M | $ 13.911,00 | 317,06 | $ 4.410.621,66 |
| 33,03 | 15.01.03 | HYD102 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1" PVC RDE 21 | M | $ 16.552,00 | 50,80 | $ 840.841,60 |
| 33,04 | 15.01.04 | HYD103 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" PVC RDE 21 | M | $ 22.751,00 | 351,99 | $ 8.008.124,49 |
| 33,05 | 15.01.05 | HYD104 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/2" PVC RDE21 | M | $ 27.603,00 | 177,13 | $ 4.889.319,39 |
| 33,06 | 15.01.06 | HYD105 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" PVC RDE 21 | M | $ 33.812,00 | 109,56 | $ 3.704.442,72 |
| 33,07 | 15.01.07 | HYD106 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2-1/2" PVC RDE 21 | M | $ 67.442,00 | 235,25 | $ 15.865.730,50 |
| 33,08 | 15.01.08 | HYD112 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1/2" CPVC | M | $ 41.473,00 | 185,02 | $ 7.673.334,46 |
| 33,09 | 15.01.09 | HYD113 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4" CPVC | M | $ 48.032,00 | 170,48 | $ 8.188.495,36 |
| 33,10 | 15.01.10 | HYD114 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1" CPVC | M | $ 64.109,00 | 49,97 | $ 3.203.526,73 |
| 33,11 | 15.01.11 | HYD115 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4" CPVC | M | $ 99.788,00 | 114,00 | $ 11.375.832,00 |
| 33,12 | 15.01.12 | HYD116 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/2" CPVC | M | $ 92.146,00 | 24,82 | $ 2.287.063,72 |
| 33,13 | 15.01.13 | HYD117 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2" CPVC | M | $ 194.680,00 | 6,00 | $ 1.168.080,00 |
| 33,14 | 15.01.14 | HYD109 | ANCLAJE PARA TUBERÍA COLGANTE AL TECHO DE 3/8" | UND | $ 32.241,00 | 300,00 | $ 9.672.300,00 |
| 33,15 | 15.01.15 | HYD118 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1/2" | UND | $ 44.664,00 | 45,00 | $ 2.009.880,00 |
| 33,16 | 15.01.16 | HYD119 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 3/4" | UND | $ 69.807,00 | 45,33 | $ 3.164.584,00 |
| 33,17 | 15.01.17 | HYD120 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/4" | UND | $ 159.989,00 | 54,33 | $ 8.692.735,67 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 33,18 | 15.01.18 | HYD121 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 1-1/2" | UND | $ 44.665,00 | 7,00 | $ 312.655,00 |
| 33,19 | 15.01.19 | HYD122 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2" | UND | $ 218.099,00 | 4,33 | $ 945.095,67 |
| 33,20 | 15.01.20 | HYD123 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE COMPUERTA DE 2-1/2" | UND | $ 349.268,00 | 7,67 | $ 2.677.721,33 |
| 33,21 | 15.01.21 | HYD128 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA DE PIE DE 2-1/2" | UND | $ 177.220,00 | 6,33 | $ 1.122.393,33 |
| 33,22 | 15.01.22 | HYD129 | SUMINISTRO DE NIPLE DE VENTILACIÓN CON CODOS PARA TANQUE | UND | $ 97.070,00 | 6,00 | $ 582.420,00 |
| 33,23 | 15.01.23 | HYD193 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTROS DE ARENA Y CARBON CON ACCESORIOS | UND | $ 5.920.246,00 | 9,67 | $ 57.248.778,82 |
| 33,24 | 15.01.24 | HYD130 | PASAMURO PARA TUBERIA SUCCIÓN DE BOMBAS | UND | $ 336.655,00 | 6,00 | $ 2.019.930,00 |
| 33,25 | 15.03.01 | HYD110 | PUNTO HIDRÁULICO 1" - TUBERÍA 3 METROS | UND | $ 82.124,00 | 50,67 | $ 4.160.949,33 |
| 33,26 | 15.03.02 | HYD230 | PUNTO HIDRÁULICO 1/2" - TUBERÍA 3 METROS | UND | $ 68.913,00 | 80,67 | $ 5.558.982,00 |
| 33,27 | 15.03.03 | HYD231 | PUNTO HIDRÁULICO 3/4" - TUBERÍA 3 METROS | UND | $ 76.989,00 | 36,00 | $ 2.771.604,00 |
| **COMPONENTE 34** | | | **PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO** | | | | **$ 191.920.595,79** |
| 34,01 | 15.02.01 | HYD135 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 2" | M | $ 28.127,00 | 237,04 | $ 6.667.224,08 |
| 34,02 | 15.02.02 | HYD136 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 3" | M | $ 34.591,00 | 70,00 | $ 2.421.370,00 |
| 34,03 | 15.02.03 | HYD137 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 4" | M | $ 43.766,00 | 450,00 | $ 19.694.700,00 |
| 34,04 | 15.02.04 | HYD144 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 6" | M | $ 74.971,00 | 217,20 | $ 16.283.701,20 |
| 34,05 | 15.02.05 | HYD142 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA VENTILACIÓN DE 2" | M | $ 24.487,00 | 153,45 | $ 3.757.530,15 |
| 34,06 | 15.02.06 | HYD134 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA EXPULSORA / ADMISORA DE AIRE PARA TUBO DE 2" | UND | $ 214.523,00 | 25,00 | $ 5.363.075,00 |
| 34,07 | 15.02.07 | HYD147 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA ALCANTARILLADO 8" | M | $ 78.606,00 | 163,15 | $ 12.824.568,90 |
| 34,08 | 15.02.08 | HYD148 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA AGUAS LLUVIAS 3" | M | $ 35.611,00 | 49,86 | $ 1.775.564,46 |
| 34,09 | 15.02.09 | HYD150 | ANCLAJE PARA TUBERÍAS | UND | $ 33.445,00 | 350,00 | $ 11.705.750,00 |
| 34,10 | 15.02.10 | HYD153 | SIFÓN TIPO PIÑA | UND | $ 69.052,00 | 18,00 | $ 1.242.936,00 |
| 34,11 | 15.02.11 | HYD195 | EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN | M3 | $ 20.758,00 | 150,00 | $ 3.113.700,00 |
| 34,12 | 15.02.12 | HYD196 | RELLENO EN MATERIAL DE EXCAVACIÓN | M3 | $ 10.575,00 | 12,00 | $ 126.900,00 |
| 34,13 | 15.02.13 | HYD197 | RELLENO EN TRITURADO | M3 | $ 197.588,00 | 42,00 | $ 8.298.696,00 |
| 34,14 | 15.02.14 | HYD198 | RELLENO EN ARENA | M3 | $ 133.684,00 | 45,00 | $ 6.015.780,00 |
| 34,15 | 15.02.15 | HYD199 | RELLENO EN RECEBO COMPACTADO | M3 | $ 123.814,00 | 105,00 | $ 13.000.470,00 |
| 34,16 | 15.04.01 | HYD154 | PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 2" | UND | $ 90.847,00 | 131,00 | $ 11.900.957,00 |
| 34,17 | 15.04.02 | HYD155 | PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 3" | UND | $ 97.318,00 | 22,00 | $ 2.140.996,00 |
| 34,18 | 15.04.03 | HYD156 | PUNTOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE 4" | UND | $ 128.587,00 | 70,00 | $ 9.001.090,00 |
| 34,19 | 15.05.01 | HYD201 | CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60X60 INCLUYE TAPA CON MARCO | UND | $ 739.073,00 | 34,00 | $ 25.128.482,00 |
| 34,20 | 15.05.02 | HYD202 | CAJAS DE INSPECCIÓN DE 80X80 INCLUYE TAPA CON MARCO | UND | $ 985.135,00 | 7,00 | $ 6.895.945,00 |
| 34,21 | 15.05.03 | HYD213 | TRAMPA DE ARENAS | UND | $ 5.232.910,00 | 1,00 | $ 5.232.910,00 |
| 34,22 | 04.01.02 | MT02 | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO | M3 | $ 41.446,00 | 150,00 | $ 6.216.900,00 |
| 34,23 | 04.03.01 | MT06 | TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA | M3 | $ 87.409,00 | 150,00 | $ 13.111.350,00 |
| **COMPONENTE 35** | | | **APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS.** | | | | **$ 347.455.102,89** |
| 35,01 | 16.01.01 | ARQ111 | LAVAMANOS DE COLGAR PARA PRM REF. FREE 003891001, COLOR BLANCO 100 DE CORONA O SIMILAR. INCLUYE GRIFERÍA | UND | $ 1.182.497,00 | 17,00 | $ 20.102.449,00 |
| 35,02 | 16.01.02 | ARQ058 | TAZA EN PORCELANA VITRIFICADA ALONGADA INSTITUCIONAL CON FLUXÓMETRO TIPO PUSH, SIFÓN ESMALTADO, REF. BÁLTICA DE CORONA O SIMILAR. | UND | $ 790.263,00 | 28,00 | $ 22.127.364,00 |
| 35,03 | 16.01.03 | ARQ059 | ORINAL EN PORCELANA VITRIFICADA DE ENTRADA SUPERIOR, GEOMETRÍA DEL POZO DISEÑADA PARA MINIMIZAR SALPIQUE, SIFÓN OCULTO INTEGRADO EN LA PORCELANA, CON FLUXÓMETRO TRU-FLUSH PUSH. REF. CO6431001GOTTA DE CORONA O SIMILAR. | UND | $ 670.239,00 | 1,00 | $ 670.239,00 |
| 35,04 | 16.01.04 | ARQ060 | MESÓN CONTINUO CON PENDIENT EN QUARTZTONE ESPESOR 20MM, COLOR BLANCO POLAR DE GRANITOS Y MÁRMOLES O SIMILAR. ESTRUCTURA SOLDADA EN ÁNGULO METÁLICO DE 1" Y PINTURA ANTICORROSIVA. INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA | M | $ 1.980.600,00 | 42,00 | $ 83.185.200,00 |
| 35,05 | 16.01.05 | ARQ061 | DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLÁSICA PARA BAÑOS, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. MÓDULOS. H=1.82M, PUERTAS: H=1.60M. | M2 | $ 1.107.317,00 | 113,29 | $ 125.451.264,88 |
| 35,06 | 16.01.06 | ARQ062 | DIVISIONES SANITARIAS TIPO SOCODA A PISO CLÁSICA PARA ORINALES, EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CEPILLADO CALIBRE 20, CON LOMO REDONDEADO, DE DOBLE TAPA, E=2.5CM. H=0.96CM. | M2 | $ 1.107.317,00 | | $ 0,00 |
| 35,07 | 16.01.07 | ARQ063 | ESPEJO DE CRISTAL E=4MM, SIN BISELAR, CON BORDE PULIDO, INSTALADO FLOTADO Y SELLADO PERIMETRAL CON CORDÓN DE SILICONA TRANSPARENTE. | M2 | $ 123.336,00 | | $ 0,00 |
| 35,08 | 16.01.08 | ARQ064 | ESPEJO EN CRISTAL FLOTADO CON INCLINACIÓN DEL 15%, E=4MM, SIN MARCO, CON ESQUINAS PULIDAS Y BRILLADAS SIN BISELAR. ESTRUCTURA EN TUBO METÁLICO DE 1 1/2". | M2 | $ 168.941,00 | | $ 0,00 |
| 35,09 | 16.01.09 | ARQ065 | ACCESORIO DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO PARA BAÑO INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE SATINADO CON CERRADURA Y LLAVE, CAPACIDAD 200 A 400M, DE SOBREPONER EN MURO. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR. | UND | $ 248.378,00 | | $ 0,00 |
| 35,10 | 16.01.10 | ARQ066 | DISPENSADOR DE JABÓN LIQUIDO EMPOTRADO EN MURO, VALVULA ANTICORROSIVA, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, CON BOTÓN DOSIFICADOR CENTRAL, CAPACIDAD 1.2 LT, VENTANILLA DE RECARGA CON LLAVE, VENTANA INDICADORA DE NIVEL, PUSH FRONTAL. ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR. | UND | $ 297.341,00 | | $ 0,00 |
| 35,11 | 16.01.11 | ARQ070 | ASIDERO PARA BAÑO PLEGABLE HACIA ARRIBA. LONGITUD=0.75M, ANCLADO A MURO DE 0.45M DEL EJE DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE. | UND | $ 600.199,00 | | $ 0,00 |
| 35,12 | 16.01.12 | ARQ071 | ASIDERO DE BAÑO HORIZONTAL PARA SANITARIO. LONGITUD=0.75M, ANCLADO AL MURO POSTERIOR DEL SANITARIO + ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA DE INSTALACIÓN 0.80M DEL PISO. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE. | UND | $ 193.564,00 | | $ 0,00 |
| 35,13 | 16.01.13 | ARQ149 | SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DUCHA | UND | $ 32.068,00 | 50,00 | $ 1.603.400,00 |
| 35,14 | 16.01.14 | ARQ160 | SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA | UND | $ 472.308,00 | 23,00 | $ 10.863.084,00 |
| 35,15 | 16.01.16 | ARQ076 | LLAVE DE SERVICIO TIPO JARDÍN EXTENSIÓN CROMADA, REF.977900001, TIPO CORONA O SIMILAR. | UND | $ 90.044,00 | 8,00 | $ 720.352,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 35,16 | INP-065 | | Suministro E Instalación De Lavamanos Con Pedestal, Incluye Grifería | UND | $ 469.510,47 | 52,00 | $ 24.414.544,44 |
| 35,17 | INP-066 | | Suministro E Instalación De Rejilla Granada Metálica 4x3" | UND | $ 41.862,65 | 20,00 | $ 837.252,92 |
| 35,18 | INP-067 | | Tapa Registro Plástica 15 X15 Cm (Válvula De Paso) | UND | $ 35.126,53 | 132,00 | $ 4.636.701,87 |
| 35,19 | INP-068 | | Poceta De Aseo Medidas 60x60x40 Cm (A X L X H) | UND | $ 537.258,83 | 4,00 | $ 2.149.035,31 |
| 35,20 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| 35,21 | INP-026 | | Chequeo de niveles para control de asentamiento, incluye nivel automatico de precision, topografo, cadenero y herramienta menor. | UND | $ 1.547.000,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 36** | | | **RED GENERAL AGUA INCENDIO** | | | | **$ 287.226.148,20** |
| 36,01 | 16.02.01 | HYD160 | TUBERÍA AC DE 1" CON ACCESORIOS SCH40 | M | $ 28.842,00 | 380,74 | $ 10.981.317,50 |
| 36,02 | 16.02.02 | HYD161 | TUBERÍA AC 1-1/4" CON ACCESORIOS SCH40 | M | $ 35.007,00 | 124,90 | $ 4.372.286,78 |
| 36,03 | 16.02.03 | HYD162 | TUBERÍA AC 1-1/2" CON ACCESORIOS SCH40 | M | $ 48.356,00 | 46,23 | $ 2.235.570,41 |
| 36,04 | 16.02.04 | HYD163 | TUBERÍA AC 2" CON ACCESORIOS SCH10 | M | $ 40.012,00 | 67,58 | $ 2.703.930,94 |
| 36,05 | 16.02.05 | HYD164 | TUBERÍA AC 2-1/2" CON ACCESORIOS SCH10 | M | $ 47.711,00 | 24,00 | $ 1.145.207,13 |
| 36,06 | 16.02.06 | HYD165 | TUBERÍA AC 3" CON ACCESORIOS SCH10 | M | $ 57.588,00 | 75,08 | $ 4.323.419,10 |
| 36,07 | 16.02.07 | HYD166 | TUBERÍA AC 4" CON ACCESORIOS SCH10 | M | $ 71.894,00 | 189,15 | $ 13.598.606,31 |
| 36,08 | 16.02.08 | HYD167 | TUBERÍA AC 5" CON ACCESORIOS SCH10 | M | $ 160.517,00 | | $ 0,00 |
| 36,09 | 16.02.09 | HYD168 | TOMA FIJA PARA ESCALERAS DE 2-1/2" | UND | $ 444.774,00 | 3,00 | $ 1.334.322,00 |
| 36,10 | 16.02.10 | HYD170 | ROCIADORES DE 1/2" ANTIVANDÁLICO PEND RESPUESTA RÁPIDA K=5,6 | UND | $ 34.550,00 | 248,00 | $ 8.568.400,00 |
| 36,11 | 16.02.11 | HYD171 | SOPORTERIA ANTISISMICA TRANSVERSAL | UND | $ 93.123,00 | 67,26 | $ 6.263.452,98 |
| 36,12 | 16.02.12 | HYD172 | SOPORTERIA ANTISISMICA LONGITUDINAL | UND | $ 111.116,00 | 33,63 | $ 3.736.831,08 |
| 36,13 | 16.02.13 | HYD173 | SOPORTERIA ANTISISMICA DOBLE VIA | UND | $ 125.993,00 | 80,00 | $ 10.079.440,00 |
| 36,14 | 16.02.14 | HYD174 | ANCLAJE PARA TUBERÍAS EN 3/8" | UND | $ 83.390,00 | 307,17 | $ 25.614.906,30 |
| 36,15 | 16.02.15 | HYD181 | TUBERÍA CPVC C 900 O SIMILAR DE 5" CON ACCESORIOS | M | $ 268.882,00 | | $ 0,00 |
| 36,16 | 16.02.16 | HYD133 | CABEZAL DE PRUEBA | UND | $ 4.209.435,00 | 1,00 | $ 4.209.435,00 |
| 36,17 | 16.02.18 | HYD177 | SIAMESA 4"X2"1/2"X2"1/2" | UND | $ 681.012,00 | 1,00 | $ 681.012,00 |
| 36,18 | 16.02.19 | HYD151 | PASAMURO SUCCIÓN DE BOMBAS MURO DE CONCRETO L=1 M. | UND | $ 336.655,00 | 4,00 | $ 1.346.620,00 |
| 36,19 | 16.02.20 | HYD131 | PLACA ANTIVORTICE 50X50 | UND | $ 190.906,00 | 1,00 | $ 190.906,00 |
| 36,20 | 16.02.21 | HYD181 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA EXPULSORA / ADMISORA DE AIRE PARA TUBO DE 2" | UND | $ 214.523,00 | 2,00 | $ 429.046,00 |
| 36,21 | INP-094 | | Suministro E Instalación De Tubería Pvc Awwa C 900 De 4" | ML | $ 210.968,41 | 178,26 | $ 37.607.229,14 |
| 36,22 | INP-095 | | Suministro E Instalación De Kit Adaptador Brida Serie 4200 De 4" Incluye Brida Copa Ranurada De 4", Tornillería Y Empaques | UND | $ 1.935.376,00 | 8,00 | $ 15.483.008,00 |
| 36,23 | INP-096 | | Válvula Compuerta 4" Ranurada Ul/Fm | UND | $ 881.342,80 | 3,00 | $ 2.644.028,40 |
| 36,24 | INP-097 | | Válvula Cheque 4" Ranurada Ul/Fm | UND | $ 642.168,12 | 5,01 | $ 3.215.121,72 |
| 36,25 | INP-098 | | Sensor De Flujo De 4" Tipo Paleta | UND | $ 749.566,11 | 3,00 | $ 2.248.698,33 |
| 36,26 | INP-100 | | Válvula De Prueba Y Drenaje 1" | UND | $ 450.152,78 | 3,00 | $ 1.350.458,34 |
| 36,27 | INP-101 | | Manómetro En Glicerina 0–300 Lbs Psi Incluye Válvula Tipo Cortina De 3 Vías De 1/4, Codo Y Buching De 1/4 | UND | $ 577.971,18 | 7,94 | $ 4.587.164,63 |
| 36,28 | INP-102 | | Válvula Mariposa Ranurada De 4" | UND | $ 941.015,73 | 3,00 | $ 2.823.047,19 |
| 36,29 | INP-189 | | Suministro E Instalación De Restricto Hd Serie 1200 Tubo A Acc De 4" | UND | $ 747.182,33 | 57,99 | $ 43.331.594,12 |
| 36,30 | INP-190 | | Suministro E Instalación De Codo Campana X Campana Pvc Awwa C 900 De 4" X 90°. | UND | $ 1.039.415,33 | 13,00 | $ 13.512.399,33 |
| 36,31 | INP-191 | | Suministro E Instalación De Tee Campana X Campana PVC Awwa C 900 De 4" | UND | $ 1.319.079,00 | 6,00 | $ 7.914.474,00 |
| 36,32 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 37** | | | **RED DE GAS** | | | | **$ 7.467.219,04** |
| 37,01 | 16.03.01 | HYD301 | TUBERIA EN COBRE TIPO L DE 1/2" PARA GAS | M | $ 42.905,00 | 1,00 | $ 42.905,00 |
| 37,02 | 16.03.02 | HYD302 | TUBERIA EN COBRE TIPO L DE 3/4" PARA GAS | M | $ 60.303,00 | 1,95 | $ 117.771,76 |
| 37,03 | 16.03.03 | HYD303 | VÁLVULA DE 1/2" PARA TUBERIA DE GAS | UND | $ 38.779,00 | 1,00 | $ 38.779,00 |
| 37,04 | 16.03.04 | HYD304 | VÁLVULA DE 3/4" PARA TUBERIA DE GAS | UND | $ 64.753,00 | 1,00 | $ 64.753,00 |
| 37,05 | 16.03.06 | HYD306 | REGULADOR DE SEGUNDA ETAPA | UND | $ 435.250,00 | 2,00 | $ 870.500,00 |
| 37,06 | 16.03.07 | HYD307 | CAJA MEDIDOR DE GAS CON MEDIDOR Y REGULADOR PRIMERA ETAPA | UND | $ 807.057,00 | 1,00 | $ 807.057,00 |
| 37,07 | 16.03.08 | HYD308 | CALDERIN DE 300 L | UND | $ 8.429.181,00 | | $ 0,00 |
| 37,08 | INP-092 | | Suministro E Instalación De Sistema De Agua Caliente Cascada Inteligente | GLB | $ 39.521.260,00 | | $ 0,00 |
| 37,09 | INP-093 | | Tubería En Cobre Tipo L De 1" Para Gas | ML | $ 115.113,61 | 48,00 | $ 5.525.453,28 |
| **COMPONENTE 38** | | | **EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS (AGUA TRADADA Y POTABLE)** | | | | **$ 51.623.137,00** |
| 38,01 | 17.01.01 | HYD185 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA AGUA POTABLE H=29,2 MCA ; Q =7,12 LPS) (H=41,4 PSI; Q = 113 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL | UND | $ 5.725.993,00 | 3,00 | $ 17.177.979,00 |
| 38,02 | 17.01.02 | HYD186 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAS PARA AGUA RECIRCULADA H=35 MCA ; Q = 4,6 LPS) (H=49 PSI; Q = 73 GPM), (PRESIÓN CONSTANTE CON VARIADOR DE VELOCIDAD) INCLUYE SISTEMA ELÉCTRICO Y SENSORES DE NIVEL | UND | $ 5.725.993,00 | 4,00 | $ 22.903.972,00 |
| 38,03 | 17.01.03 | HYD187 | SISTEMA HIDRONEUMÁTICO 200 LITROS | UND | $ 2.589.387,00 | | $ 0,00 |
| 38,04 | 17.01.04 | HYD188 | SISTEMA HIDRONEUMÁTICO 300 LITROS | UND | $ 3.158.370,00 | | $ 0,00 |
| 38,05 | 17.01.05 | HYD191 | SUMINSITRO E INSTALACIÓN BOMBA EYECTORA PARA AGUAS RESIDUALES H= 5 M.C.A Q = 2,6 LPS POT APROX 0,5 HP INCLUYE SENSORES DE NIVEL Y ELEMENTOS ELECTRICOS PARA SU FUNCIONAMIENTO | UND | $ 1.923.531,00 | 6,00 | $ 11.541.186,00 |
| 38,06 | 17.01.06 | HYD214 | SUMINSITRO E INSTALACION DE DOSIFICACIÓN DE CLORO EN LINEA DE 1,5 MG/L PARA UNA TUBERIA DE 2 L/SEG CON ALMACENAMIENTO, TUBERIAS Y EQUIPO ELECTRICO Y ACCESORIOS TOTALES. | UND | $ 2.010.836,00 | | $ 0,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 38,07 | 17.01.07 | HYD127 | CAUDALÍMETRO PARA INSTALAR EN RED DE 6" INCLUYE ACCESORIOS | UND | $ 6.702.939,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 39** | | | **EQUIPOS RED AGUA INCENDIO** | | | | **$ 271.100.442,00** |
| 39,01 | 17.02.01 | HYD132 | ESTANTE CON MATERIAL DE SOPORTE O MANTENIMIENTO | UND | $ 2.093.586,00 | | $ 0,00 |
| 39,02 | 17.02.02 | HYD194 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA SUMERGIBLE PARA DERRAMES CON ACCESORIOS 2 HP | UND | $ 6.163.184,00 | 1,00 | $ 6.163.184,00 |
| 39,03 | 17.02.03 | HYD189 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PRINCIPAL CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=87 MCA ; Q =32 LPS) (H=124 PSI; Q = 507 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO) | UND | $ 246.444.570,00 | 1,00 | $ 246.444.570,00 |
| 39,04 | 17.02.04 | HYD190 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBAJOCKEY CONTRAINCENDIOS PARA FUNCIONAR EN PARALELO (H=94 MCA ; Q = 1,6 LPS) (H=134 PSI; Q = 25 GPM CON ACCESORIOS TOTALES PARA SU FUNCIONAMIENTO) | UND | $ 14.889.207,00 | 1,00 | $ 14.889.207,00 |
| 39,05 | 17.02.05 | HYD175 | ESTACIÓN DE CONTROL, INCLUYE VRP, DRENAJE, VÁLVULA DE CIERRE CONTROLADO D= 2 1/2", CON DRENAJE | UND | $ 3.603.481,00 | 1,00 | $ 3.603.481,00 |
| **COMPONENTE 40** | | | **ELECTROMECÁNICA HVAC** | | | | **$ 115.107.295,47** |
| 40,01 | 18.01.01 | ELM042 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE TIRO HORIZONTAL, UC-RV-02, 48.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 4.0 KW, 208/1/60. (INCLUYE PAD ANTIVIBRATORIO, SOPORTES, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y OPERACIÓN). | UND | $ 24.689.742,00 | | $ 0,00 |
| 40,02 | 18.01.02 | ELM043 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL CASSETTE UNA VIA, 12.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 50 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, PANEL, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). | UND | $ 4.645.139,00 | | $ 0,00 |
| 40,03 | 18.01.03 | ELM044 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL PARED, 7.500 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 30 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, BOMBA DE CONDENSADOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). | UND | $ 3.566.949,00 | | $ 0,00 |
| 40,04 | 18.01.04 | ELM045 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD EVAPORADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE TIPO FANCOIL PARED, 12.000 BTU/H (CAPACIDAD NOMINAL), 42 W, 208/1/60. (INCLUYE SOPORTE, BOMBA DE CONDENSADOS, CONTROL REMOTO, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). | UND | $ 3.719.146,00 | | $ 0,00 |
| 40,05 | 18.01.05 | ELM046 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE SUMINISTRO BAJO NIVEL DE RUIDO, UVS-01, 210 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, FILTROS MERV 8, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). | UND | $ 7.177.702,00 | | $ 0,00 |
| 40,06 | 18.01.06 | ELM047 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE SUMINISTRO BAJO NIVEL DE RUIDO, UVS-02, 250 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, FILTROS MERV 8, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). | UND | $ 7.177.702,00 | | $ 0,00 |
| 40,07 | 18.01.07 | ELM048 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN TIPO HONGO, VEC-TH-01, 600 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). | UND | $ 9.269.632,00 | | $ 0,00 |
| 40,08 | 18.01.08 | ELM049 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN TIPO HONGO, VEC-TH-02, 500 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). | UND | $ 9.285.861,00 | | $ 0,00 |
| 40,09 | 18.01.09 | ELM050 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTILADOR DE EXTRACCIÓN TIPO HONGO, VEC-TH-03, 350 CFM A 0.2 IN WC, 1/4 HP, 115/1/60. (INCLUYE SOPORTES, CONEXIONES FLEXIBLES A CONDUCTOS, ARRANQUE, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA OPERACIÓN Y FUNCIONAMIENTO). | UND | $ 9.231.009,00 | | $ 0,00 |
| 40,10 | INP-104 | | Suministro E Instalación Rejilla De Extracción Tipo Aleta Fija 152 X 152 (6"X6") | UND | $ 290.977,00 | | $ 0,00 |
| 40,11 | INP-105 | | Acometida Eléctrica 2 X 12 Awg Mas Tierra 12 Awg, Incluye Accesorios Y Elementos Para Instalación. | ML | $ 89.256,00 | 721,67 | $ 64.413.080,00 |
| 40,12 | INP-106 | | Suministro E Instalación De Unidad Condensadora De Refrigerante Variable De Tiro Horizontal, Uc-Rv-01, 15,5 Kw (52.900 Btu/H) (Capacidad Nominal), 4.21 Kw, 208/1/60. (Incluye Pad Antivibratorio, Soportes, Arranque, Pruebas Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación Y Operación). | UND | $ 31.899.847,00 | | $ 0,00 |
| 40,13 | INP-107 | | Suministro E Instalación Unidad Evaporadora De Refrigerante Variable Tipo Fancoil Cassette Una Via, 5,6 Kw (19.100 Btu/H) (Capacidad Nominal), 60 W, 208/1/60. (Incluye Soporte, Panel, Control Remoto, Arranque, Pruebas Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Operación Y Funcionamiento). | UND | $ 9.572.061,00 | | $ 0,00 |
| 40,14 | INP-108 | | Suministro E Instalación Ventilador De Extracción Tipo Hongo, Vec-Th-01, 306,8 L/S A 74,7 Pa (650 Cfm A 0.3 In Wc), 186,4 W (1/4 Hp), 115/1/60. (Incluye Soportes, Conexiones Flexibles A Conductos, Arranque, Pruebas Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Operación Y Funcionamiento). | UND | $ 18.426.490,00 | | $ 0,00 |
| 40,15 | INP-109 | | Suministro E Instalación Ventilador De Extracción Tipo Hongo, Vec-Th-02, 306,8 L/S A 74,7 Pa (650 Cfm A 0.3 In Wc), 186,4 W (1/4 Hp), 115/1/60. (Incluye Soportes, Conexiones Flexibles A Conductos, Arranque, Pruebas Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Operación Y Funcionamiento). | UND | $ 18.426.335,00 | | $ 0,00 |
| 40,16 | INP-110 | | Suministro E Instalación Ventilador De Extracción Tipo Hongo, Vec-Th-04, 283,2 L/S A 74,7 Pa (600 Cfm A 0.3 In Wc), 186,4 W (1/4 Hp), 115/1/60. (Incluye Soportes, Conexiones Flexibles A Conductos, Arranque, Pruebas Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Operación Y Funcionamiento). | UND | $ 18.715.109,00 | | $ 0,00 |
| 40,17 | INP-111 | | Suministro E Instalación Ventilador De Extracción Tipo Hongo, Vec-Th-05, 141,6 L/S A 49,8 Pa (350 Cfm A 0.25 In Wc), 186,4 W (1/4 Hp), 115/1/60. (Incluye Soportes, Conexiones Flexibles A Conductos, Arranque, Pruebas Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Operación Y Funcionamiento). | UND | $ 16.578.504,00 | | $ 0,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 40,18 | 24.01.01 | BIM001 | IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 3 MODELADORES | UND | $ 760.413.232,00 | 0,07 | $ 50.694.215,47 |
| **COMPONENTE 41** | | | **RED DE TUBERIA DE COBRE** | | | | **$ 105.254.908,00** |
| 41,01 | 18.02.01 | ELM052 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE CONDUCTOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24 | M2 | $ 199.607,00 | 270,00 | $ 53.893.890,00 |
| 41,02 | 18.03.01 | ELM054 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/2" | UND | $ 36.986,00 | 60,00 | $ 2.219.160,00 |
| 41,03 | 18.03.02 | ELM055 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 1/4" | UND | $ 37.116,00 | 42,00 | $ 1.558.872,00 |
| 41,04 | 18.03.03 | ELM056 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/4" | UND | $ 38.299,00 | 5,00 | $ 191.495,00 |
| 41,05 | 18.03.04 | ELM057 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 3/8" | UND | $ 37.755,00 | 44,00 | $ 1.661.220,00 |
| 41,06 | 18.03.05 | ELM058 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO DE COBRE TIPO K PARA TUBERÍA OD Ø 5/8" | UND | $ 37.774,00 | 16,00 | $ 604.384,00 |
| 41,07 | 18.03.06 | ELM059 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/2" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN). | M | $ 150.878,00 | 107,00 | $ 16.143.946,00 |
| 41,08 | 18.03.07 | ELM060 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 1/4" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN). | M | $ 131.244,00 | 65,00 | $ 8.530.860,00 |
| 41,09 | 18.03.08 | ELM062 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 3/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN). | M | $ 144.765,00 | 73,00 | $ 10.567.845,00 |
| 41,10 | 18.03.09 | ELM063 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K PREAISLADA OD Ø 5/8" (INCLUYE SOPORTE, ASILAMIENTO, PRUEBAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN). | M | $ 165.237,00 | 48,00 | $ 7.931.376,00 |
| 41,11 | 18.03.10 | ELM064 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y-BRACH REFERENCIA MXJ-YA1509M (O SEGÚN MARCA DE LOS EQUIPOS VRF OFERTADOS). | UND | $ 325.310,00 | 6,00 | $ 1.951.860,00 |
| **COMPONENTE 42** | | | **TERMINAL DE AIRE, ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO** | | | | **$ 32.449.874,17** |
| 42,01 | 18.04.01 | ELM082 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA 8"X4" | UND | $ 98.949,00 | | $ 0,00 |
| 42,02 | 18.04.02 | ELM083 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA 20"X4" | UND | $ 214.373,00 | | $ 0,00 |
| 42,03 | 18.04.03 | ELM084 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO ALETA FIJA 6"X4" | UND | $ 99.262,00 | | $ 0,00 |
| 42,04 | 18.04.04 | ELM085 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE EXTRACCIÓN TIPO ALETA FIJA 8"X4" | UND | $ 99.205,00 | | $ 0,00 |
| 42,05 | 18.05.01 | ELM088 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TE-AA-03 | UND | $ 13.239.599,00 | | $ 0,00 |
| 42,06 | 18.05.02 | ELM091 | TUBERÍA Y CABLEADO DE CONTROL | M | $ 124.649,00 | 260,33 | $ 32.449.874,17 |
| **COMPONENTE 43** | | | **SEÑALIZACION Y SEÑALETICA** | | | | **$ 0,00** |
| 43,01 | 19.01.01 | SÑL012 | SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 20 X 30 CMS. O SIMILAR | UND | $ 33.027,00 | | $ 0,00 |
| 43,02 | 19.01.02 | SÑL013 | SEÑALES DE EVACUACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 TIPO BANDERA HORIZONTAL INSTALADA MEDIANTE REMACHE EN EL CIELORASO, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 20 X 30 CM.O SIMILAR | UND | $ 38.558,00 | | $ 0,00 |
| 43,03 | 19.01.03 | SÑL014 | SEÑALES DE EVACUACION PUNTO DE ENCUENTRO EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 60 X 60 CMS.O SIMILAR | UND | $ 189.407,00 | | $ 0,00 |
| 43,04 | 19.01.04 | SÑL015 | SEÑALES DE EVACUACION PLANO DE INFORMACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR VERDE RAL 6001 O 6002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 100 X 70 CMS.INCLUYE ALFABETO BRAILE EN LA TOTALIDAD DE LOS TEXTOS.O SIMILAR | UND | $ 366.637,00 | | $ 0,00 |
| 43,05 | 19.01.05 | SÑL016 | SEÑALES DE EVACUACION DE PISO INDICADOR DE SENTIDO DE RUTA EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y AMARILLO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 10 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR | UND | $ 182.545,00 | | $ 0,00 |
| 43,06 | 19.01.06 | SÑL017 | SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN GIROS O CRUCES EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR VERDE Y BLANCO SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES DIAM 60 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR | UND | $ 184.335,00 | | $ 0,00 |
| 43,07 | 19.01.07 | SÑL018 | SEÑALES DE EVACUACION DE PISO CON SIMBOLO DE SILLA DE RUEDAS EN MATERIAL ALUMINIO 0,2MM FOTOLUMINISCENTE CON PERLAS DE VIDRIO O CUARZO PARA CREAR EFECTO ANTIDESLIZANTE. COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 45 X 45 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR | UND | $ 37.999,00 | | $ 0,00 |
| 43,08 | 19.01.08 | SÑL019 | SEÑALES DE EVACUACION DE PISO EN CINTA ANTIDESLIZANTE DE ALUMINIO GRADO FINO 60 COLOR AMARILLO RAL 1026 DIMENSIONES ANCHO 5 CMS ADHERENCIA DE ALTA RESISTENCIA TIPO 3M 468 O SIMILAR | M | $ 16.385,00 | | $ 0,00 |
| 43,09 | 19.01.09 | SÑL020 | SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 20 CMS.O SIMILAR | UND | $ 33.027,00 | | $ 0,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 43,10 | 19.01.10 | SÑL021 | SEÑALES DE PREVENCION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR ROJO RAL 3001 O 3020 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 40 X 20 CMS.O SIMILAR | UND | $ 43.847,00 | | $ 0,00 |
| 43,11 | 19.01.11 | SÑL024 | SEÑALES DE ADVERTENCIA EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AMARILLO RAL 1016 O 1026 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR | UND | $ 25.208,00 | | $ 0,00 |
| 43,12 | 19.01.12 | SÑL025 | SEÑALES DE OBLIGACION EN POLIESTIRENO CALIBRE 40 INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO COLOR AZUL RAL 5002 SOBRE BLANCO RAL 9001 SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR | UND | $ 25.208,00 | | $ 0,00 |
| 43,13 | 19.01.13 | SÑL026 | SEÑALES INFORMATIVAS EN VIDRIO TRANSPARENTE INCOLORO INSTALADO SOBRE PARED CON CINTA DOBLE FAZ TIPO INDUSTRIAL, VINILO ADHESIVO FOTOLUMINISCENTE 6 HORAS DE DURACIÓN. TEXTOS, Y LOGO SÍMBOLOS EN VINILO ADHESIVO SEGUN COLOR (ROJO,AMARILLO,AZUL,LILA,VERDE,GRIS) SEGÚN NORMA VIGENTE, DIMENSIONES 30 X 15 CMS.O SIMILAR | UND | $ 9.915,00 | | $ 0,00 |
| 43,14 | 19.01.14 | SÑL027 | SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN DOMOS TRUNCADOS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 16 DOMOS EN UN CUADRO DE 20 X 20.O SIMILAR | UND | $ 19.073,00 | | $ 0,00 |
| 43,15 | 19.01.15 | SÑL028 | SEÑALES PODOTACTILES DE ALERTA EN REGLETAS DE POLICARBONATO HIPS (POLIESTIRENO DE ALTO IMPACTO), ALTAMENTE RESISTENTE AL IMPACTO,ABRASION,ALTAS TEMPERATURAS,FATIGA,ELEMENTOS INDEPENDIENTES ADHERIDOS AL PISO CON ADHESIVO DE ALTA RESISTENCIA COLOR AMARILLO. 4 REGLETAS EN UN CUADRO DE 20 X 20.O SIMILAR | UND | $ 19.073,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 44** | | | **DOTACIÓN** | | | | **$ 0,00** |
| 44,01 | 19.02.01 | DT05 | SILLAS INTERLOCUTORAS | UND | $ 308.191,00 | | $ 0,00 |
| 44,02 | 19.02.02 | DT06 | SILLA EJECUTIVA | UND | $ 712.122,00 | | $ 0,00 |
| 44,03 | 19.02.03 | DT07 | ESCRITORIO | UND | $ 894.842,00 | | $ 0,00 |
| 44,04 | 19.02.04 | DT08 | ARCHIVO RODANTE EN LÁMINA C.R. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, CINCO DIVISIONES EN ALTURA Y TRES SEPARADORS POR DIVISIÓN. PROFUNDIDAD DE 90CM Y ANCHO DE 50CM. | UND | $ 5.642.430,00 | | $ 0,00 |
| 44,05 | 19.02.05 | DT09 | CASILLERO METÁLICO EN LÁMINA C.R. CALIBRE 22 CON PINTURA PARA POLVO HORNEABLE COLOR GRIS. TRES (3) CUERPOS DE ALTURA. NIVELADORES 5/16, MANIJA PLÁSTICA, PORTA CANDADO Y PUERTA CON RANURA DE VENTILACIÓN. DIMENSIONES, ALTO=2.00M, FONDO=30CM, ANCHO=VARIABLE. | UND | $ 846.516,00 | | $ 0,00 |
| 44,06 | 19.02.06 | DT10 | SOFA DE TERRAZA | UND | $ 1.373.009,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 45** | | | **ASEO** | | | | **$ 26.946.356,64** |
| 45,01 | 19.03.01 | GR01 | ASEO FINAL GENERAL | M2 | $ 3.985,00 | | $ 0,00 |
| 45,02 | 19.03.02 | GR02 | DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE | M | $ 27.866,00 | | $ 0,00 |
| 45,03 | 19.03.03 | GR03 | DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE | M2 | $ 16.933,00 | 1549,08 | $ 26.230.571,64 |
| 45,04 | 19.03.04 | GR04 | REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO | M2 | $ 382.817,00 | | $ 0,00 |
| 45,05 | 02.01.12 | PRE012 | CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA | UND | $ 34.178,00 | | $ 0,00 |
| 45,06 | 20.01.01 | PRO002 | PROTECCIÓN TEMPORAL | UND | $ 85.488,00 | 3,00 | $ 256.464,00 |
| 45,07 | 20.01.02 | RBMS001 | LIMPIEZA DE SUCIEDAD EN MATERIAL PÉTREO LISO | UND | $ 39.123,00 | 3,00 | $ 117.369,00 |
| 45,08 | 20.02.01 | PRO002 | PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES UNIDAD | UND | $ 85.488,00 | 3,00 | $ 256.464,00 |
| 45,09 | 20.02.02 | RBMS001 | LIMPIEZA DE SUCIEDAD EN MATERIAL PÉTREO LISO | UND | $ 39.123,00 | | $ 0,00 |
| 45,10 | 20.02.03 | RBMS002 | REINTERGRACION CROMÁTICA PINTURA DE LETRAS | UND | $ 52.799,00 | | $ 0,00 |
| 45,11 | 20.03.01 | PRO002 | PROTECCIÓN TEMPORAL DE BIENES MUEBLES UNIDAD | UND | $ 85.488,00 | 1,00 | $ 85.488,00 |
| 45,12 | 20.03.02 | RBMS001 | LIMPIEZA DE SUCIEDAD EN MATERIAL PÉTREO LISO | UND | $ 39.123,00 | | $ 0,00 |
| 45,13 | 20.03.03 | RBMS002 | REINTERGRACION CROMÁTICA PINTURA DE LETRAS | UND | $ 52.799,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 46** | | | **ASCENSORES** | | | | **$ 420.936.070,00** |
| 46,01 | 21.01.01 | EQU002 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASCENSOR (SIN CUARTO DE MAQUINAS, 900 KG 3 PARADAS) | UND | $ 179.960.556,00 | 1,00 | $ 179.960.556,00 |
| 46,02 | 21.01.02 | EQU003 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASCENSOR (SIN CUARTO DE MAQUINAS, 1600 KG 3 PARADAS) | UND | $ 240.975.514,00 | 1,00 | $ 240.975.514,00 |
| **COMPONENTE 47** | | | **SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS** | | | | **$ 0,00** |
| 47,01 | 21.02.01 | EQU006 | UNIDAD CONTROLADORA CENTRAL | UND | $ 12.932.130,00 | | $ 0,00 |
| 47,02 | 21.02.02 | EQU007 | UNIDAD CONTROLADORA REMOTA | UND | $ 9.423.985,00 | | $ 0,00 |
| 47,03 | 21.02.03 | EQU008 | TECLADO DE ALARMAS | UND | $ 811.377,00 | | $ 0,00 |
| 47,04 | 21.02.04 | EQU009 | BOTON DE PANICO | UND | $ 234.901,00 | | $ 0,00 |
| 47,05 | 21.02.05 | EQU010 | BOTON DE APERTURA MONTAJE SOBREPUESTO | UND | $ 229.474,00 | | $ 0,00 |
| 47,06 | 21.02.06 | EQU011 | DETECTOR DE APERTURA | UND | $ 121.963,00 | | $ 0,00 |
| 47,07 | 21.02.07 | EQU012 | LECTORA DE TARJETAS | UND | $ 1.122.407,00 | | $ 0,00 |
| 47,08 | 21.02.08 | EQU013 | RETENEDOR MAGNETICO | UND | $ 439.975,00 | | $ 0,00 |
| 47,09 | 21.02.09 | EQU014 | BOTON DE APERTURA TIPO TOUCHLESS | UND | $ 408.877,00 | | $ 0,00 |
| 47,10 | INP-172 | | Suministro E Instalación Fuente De Poder Para Puertas | UND | $ 837.442,25 | | $ 0,00 |
| 47,11 | INP-173 | | Suministro E Instalación De Cableados Para Control De Accesos | GLB | $ 33.549.613,00 | | $ 0,00 |
| 47,12 | INP-174 | | Configuración Start Up Para El Control De Acceso | GLB | $ 10.790.564,00 | | $ 0,00 |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

CONSORCIO OBRAS SJD-25

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 47,13 | INP-175 | | Suministro E Instalación Panel De Alarma Intrusión Incluye Gabinete, Batería, Transformador Y Sirena | UND | $ 2.224.669,00 | | $ 0,00 |
| 47,14 | INP-176 | | Suministro E Instalación Cableados Para Sistema Intrusión | GLB | $ 6.299.515,00 | | $ 0,00 |
| 47,15 | INP-177 | | Suministro E Instalación Servidor Y Software Control De Acceso | UND | $ 115.323.996,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 48** | | | **OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES, PROTECCION Y APUNTALAMIENTO** | | | | **$ 70.230.492,64** |
| 48,01 | 22.01.01 | URB001 | OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS) | GLB | $ 210.000.000,00 | | $ 0,00 |
| 48,02 | 02.02.01 | PRO005 | INSTALACIÓN DE SOBREPISO CON ESTIBAS DE MADERA, CAPA DE CARTÓN CORRUDADO Y CAPA DE POLIETILENO | M2 | $ 51.107,00 | 133,10 | $ 6.802.341,70 |
| 48,03 | 02.02.02 | PRO006 | INSTALACIÓN DE SOBREPISO CON ESTIBAS DE MADERA Y CAPA DE POLIETILENO | M2 | $ 39.155,00 | | $ 0,00 |
| 48,04 | 02.03.01 | APT001 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO | M2 | $ 14.989,00 | 2064,46 | $ 30.944.190,94 |
| 48,05 | 02.03.02 | APT002 | ANDAMIO DE CARGA, TORRE DE APROXIMADAMENTE 10 METROS DE LARGO | TORRE - MES | $ 4.060.495,00 | 8,00 | $ 32.483.960,00 |
| **COMPONENTE 49** | | | **OBRAS REDES ESPECIALES (RED DE GASES MEDICINALES) E ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PMA** | | | | **$ 173.071.031,38** |
| 49,01 | 23.01.01 | RES001 | OBRAS RED DE GASES MEDICINALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS) | GLB | $ 450.000.000,00 | | $ 0,00 |
| 49,02 | 23.01.02 | RES002 | OBRAS TELEMEDICINA (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS) | GLB | $ 112.500.000,00 | | $ 0,00 |
| 49,03 | 23.01.03 | RES003 | ITEMS DE OBRA RESULTANTES DE LOS AJUSTES DERIVADOS DEL PROGRAMA MÉDICO ARQUITECTÓNICO (PMA) | GLB | $ 187.500.000,00 | | $ 0,00 |
| 49,04 | INP-072 | | Tubería Cobre Tipo L 1/2" Para Red De Oxigeno | ML | $ 185.598,93 | 223,16 | $ 41.418.257,22 |
| 49,05 | INP-073 | | Tubería Cobre Tipo L 3/4" Para Red De Oxigeno | ML | $ 234.163,12 | 12,39 | $ 2.901.281,06 |
| 49,06 | INP-074 | | Tubería Cobre Tipo L 1" Para Red De Oxigeno | ML | $ 307.774,05 | 136,36 | $ 41.968.069,46 |
| 49,07 | INP-075 | | Válvula De Bola Inox De 1/2 Tipo 4 Tornillos | UND | $ 370.446,40 | 4,00 | $ 1.481.785,60 |
| 49,08 | INP-076 | | Válvula De Bola Inox De 3/4 Tipo 4 Tornillos | UND | $ 421.050,80 | 1,00 | $ 421.050,80 |
| 49,09 | INP-077 | | Válvula De Bola Inox De 1" Tipo 4 Tornillos | UND | $ 460.142,00 | 5,00 | $ 2.300.710,00 |
| 49,10 | INP-078 | | Caja De Corte 1 Vía | UND | $ 1.562.771,00 | 2,00 | $ 3.125.542,00 |
| 49,11 | INP-079 | | Alarma Touchscreen 7" 1 Vía | UND | $ 7.658.378,00 | 2,00 | $ 15.316.756,00 |
| 49,12 | INP-080 | | Alarma Maestra 7" Touch10 Señales | UND | $ 6.849.213,00 | | $ 0,00 |
| 49,13 | INP-081 | | Presoswitch 100 A 1.500 Psi | UND | $ 1.926.632,73 | 1,00 | $ 1.926.632,73 |
| 49,14 | INP-082 | | Toma De Pared Oxigeno Gentec Ref. 3823u-O | UND | $ 717.008,00 | 20,00 | $ 14.340.160,00 |
| 49,15 | INP-083 | | Manifold 2 X 5 Para Oxigeno -Regulación Manual | UND | $ 24.541.315,74 | 1,00 | $ 24.541.315,74 |
| 49,16 | INP-084 | | Suministro Manifold 2x1 Para Termos De Oxígeno Medicinal | UND | $ 11.664.735,39 | 2,00 | $ 23.329.470,77 |
| **COMPONENTE 50** | | | **PATOLOGIAS EN CONCRETOS** | | | | **$ 89.533.472,92** |
| 50,01 | INP-002 | | Resane Con Mortero Estructural De Losa Y Viguetas | m2 | $ 61.663,00 | 8,83 | $ 544.484,29 |
| 50,02 | INP-040 | | Escarificación, Limpieza Y Aplicación De Inhibidor De Corrosión A Aceros De Viguetas (Hasta Reposición De 50% De La Sección Transversal Del Elemento), Incluye Fundición Con Concreto 4000 Psi | ML | $ 167.130,00 | 431,98 | $ 72.196.817,40 |
| 50,03 | INP-044 | | Restitución De Viguetas, Incluye Demolición, Reposición De Acero, Anclajes Y Fundición Con Concreto De 4000 Psi | ML | $ 284.493,00 | 34,31 | $ 9.760.954,83 |
| 50,04 | INP-045 | | Fundición Con Grouting para pases de tuberias existentes D <= 4", Incluye Retiro De Tubería De Hierro Y Su Disposición Final. | UND | $ 117.186,94 | 60,00 | $ 7.031.216,40 |
| **COMPONENTE 51** | | | **SOBRECUBIERTA** | | | | **$ 381.450.106,44** |
| 51,01 | 02.01.15 | PRE015 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES | M2 | $ 243.260,00 | 1549,08 | $ 376.829.200,80 |
| 51,02 | 02.01.25 | PRE025 | DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL | M2 | $ 2.983,00 | 1549,08 | $ 4.620.905,64 |
| **COMPONENTE 52** | | | **DISEÑO, PRUEBAS Y CERTIFICACIONES** | | | | **$ 8.966.900,00** |
| 52,01 | INP-009 | | Extracción Y Realización De Ensayo De Resistencia A Cilindros De 2" De Concretos | UND | $ 0,00 | | $ 0,00 |
| 52,02 | INP-010 | | Ensayo De Profundidad De Carbonatación (Ph) Sobre Núcleo De Concreto | UND | $ 0,00 | | $ 0,00 |
| 52,03 | INP-011 | | Prueba Estándar Para Potencial De Corrosión De Acero Sin Recubrimiento En Concreto | UND | $ 0,00 | | $ 0,00 |
| 52,04 | INP-012 | | Ensayo De Velocidad De Pulso Ultrasónico A Través Del Concreto Directo | UND | $ 0,00 | | $ 0,00 |
| 52,05 | INP-013 | | Punto De Detección De Armadura De Refuerzo, Posición Relativa Y Recubrimiento - Detección Block Scan Ferroscan | UND | $ 0,00 | | $ 0,00 |
| 52,06 | INP-184 | | Diseño, Ingeniería De Detalle, Pruebas Y Puesta En Funcionamiento del sistema de gases medicinales | GLB | $ 8.966.900,00 | 1,00 | $ 8.966.900,00 |
| 52,07 | 15.03.04 | HYD111 | PRUEBAS HIDROSTÁTICAS | UND | $ 78.334,00 | | $ 0,00 |
| 52,08 | 16.02.17 | HYD178 | PRUEBAS HIDROSTÁTICAS A RED DE INCENDIOS | UND | $ 313.335,00 | | $ 0,00 |
| 52,09 | 16.03.05 | HYD305 | PRUEBA DE PRESIÓN DE HERMETICIDAD | UND | $ 156.668,00 | | $ 0,00 |
| 52,10 | 13.08.01 | ELE133 | CERTIFICACIONES RETIE | UND | $ 14.776.842,00 | | $ 0,00 |
| 52,11 | 13.08.02 | ELE134 | CERTIFICACIÓN RETILAP | UND | $ 14.776.842,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 53** | | | **IMPERMEABILIZACION** | | | | **$ 229.722.715,58** |
| 53,01 | 07.01.03 | CUB012 | PENDIENTADO DE CUBIERTA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO | M2 | $ 50.369,00 | 1226,05 | $ 61.754.912,45 |
| 53,02 | 07.01.04 | CUB013 | INSTALACIÓN DE MANTO IMPERMEABILIZANTE CON POLIURETANO, POLIUREA O SIMILAR | M2 | $ 76.516,00 | 1226,05 | $ 93.812.441,80 |
| 53,03 | INP-037 | | Suministro E Instalación Impermeabilización En Poliuria 2 Mm Para Muros De Tanque En Concreto | m2 | $ 316.767,88 | 234,10 | $ 74.155.361,33 |
| **COMPONENTE 54** | | | **SERVICIOS, ACOMPAÑAMIENTO, OTROS** | | | | **$ 23.877.945,00** |
| 54,01 | 02.01.05 | PRE005 | SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES | MES | $ 1.836.765,00 | 13,00 | $ 23.877.945,00 |
| 54,02 | 02.01.26 | PRE026 | ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS | M | $ 293.881,00 | | $ 0,00 |
| 54,03 | 16.01.15 | ARQ073 | GUARDACAMILLAS EN PVC VIRGEN DE 2500X100X24MM, INCLUYE BASE RIEL DE ALUMINIO QUE SE FIJA A LA PARED, TAPA DE PVC DE ALTO IMPACTO Y ACCESORIO TERMINAL DE ABS (PLÁSTICO DE ALTA RESISTENCIA) COLOR GRIS. | M | $ 154.301,00 | | $ 0,00 |
| **COMPONENTE 55** | | | **AMBIENTAL** | | | | **$ 3.935.038,00** |

**BALANCE A CEROS**

CONTRATO DE OBRA 4341-2024
"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO SALUD MENTAL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C."

| ITEM | ITEM INICIAL | COD. | DESCRIPCIÓN | U.M. | Vr. UNITARIO | BALANCE A CEROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | CANT. | VALOR TOTAL |
| 55,01 | 02.01.17 | PRE017 | INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS ANTE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE. | UND | $ 142.818,00 | 25,00 | $ 3.570.450,00 |
| 55,02 | 02.01.18 | PRE018 | TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL | UND | $ 209.369,00 | | $ 0,00 |
| 55,03 | 02.01.19 | PRE019 | TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE | UND | $ 999.000,00 | | $ 0,00 |
| 55,04 | 02.01.20 | PRE020 | SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO, TUTOR Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO | UND | $ 238.316,00 | | $ 0,00 |
| 55,05 | 02.01.21 | PRE021 | PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M | UND | $ 26.042,00 | 14,00 | $ 364.588,00 |
| **COMPONENTE 56** | | | **ITEM NO PREVISTO** | | | | |
| | | | **SUB TOTAL COSTO DIRECTO** | | | | **$ 11.027.095.407,70** |
| | | | **ADMINISTRACIÓN** | | | **32%** | $ 3.528.670.530,46 |
| | | | **IMPREVISTOS** | | | **1%** | $ 110.270.954,08 |
| | | | **UTILIDAD** | | | **5%** | $ 551.354.770,39 |
| | | | **IVA UTILIDAD** | | | **19%** | $ 104.757.406,37 |
| | | | **VALOR TOTAL** | | | | **$ 15.322.149.069,00** |